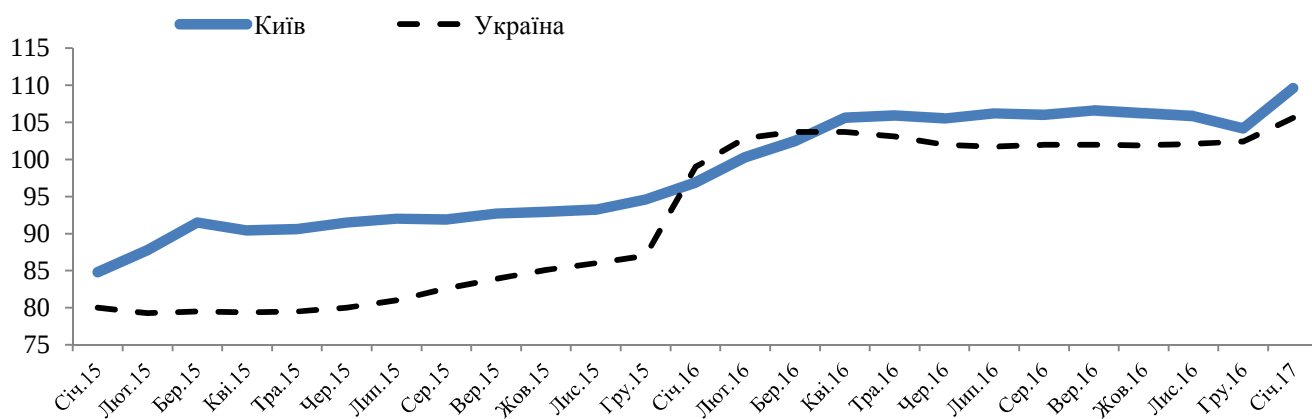


Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень 2017 року

Аналіз реального сектору економіки

Індекс промислової продукції у січні 2017 року становив **109,6%** (в Україні – 105,6%).

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні 2017 року збільшився на 2,5 млрд грн порівняно з січнем 2016 року і становив майже **14,2 млрд грн** (8,2% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень 2015 року	Січень 2016 року	Січень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	84,8	96,9	109,6	100,0
Зросли: Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	141,1	53,7	200,0	0,6
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	104,5	87,5	146,0	4,9
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	78,5	88,1	134,5	7,0
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	67,1	96,7	110,8	42,9
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	101,5	106,7	105,1	1,0
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	84,6	101,6	104,1	34,4
Скоротилися:				
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	110,0	92,1	90,9	2,3
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	109,8	59,2	90,4	0,4
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічної діяльності	52,9	114,1	61,7	3,1
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... ¹	... ¹	... ¹	0,3
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	–	–	–	1,5
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	–	–	–	1,6

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності інформації.

У січні 2016 року порівняно з січнем 2015 року збільшилося:

- текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – в 2 рази (в Україні збільшення – на 13%) за рахунок збільшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих з тканин, виробничих та професійних – в 3,5 рази; пальт, напівпальт, плащів чоловічих – в 2,6 рази; трикотажу спіднього – в 2 рази;

- виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 46% (в Україні збільшення – на 20,3%) за рахунок збільшення виробництва плиток, плит, черепиці та виробів подібних з цементу, бетону або каменю штучного – в 4,5 рази; виробів для транспортування чи пакування продукції з пластмас – в 2,2 рази; розчинів бетонних, готових для використання – на 77,7%; в т. ч. на ПАТ «Завод ЗБК ім. С. Ковальської» (виготовлення залізобетонних конструкцій), ТОВ «Бетон сервіс» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків), ПрАТ «АДС Бетон» (виробництво бетонних розчинів, готових для використання); виробів багатошарових ізолюючих зі скла – на 32,5%; елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного – на 21,6% в т. ч. на ТОВ «Бетон сервіс» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків);

- виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 34,5% (в Україні збільшення – на 2,7%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять пеніцилін та інші антибіотики – на 93,4%; препаратів лікарських, що містять алкалоїди або їх похідні і не містять гормони чи антибіотики – на 33%; препаратів лікарських, що містять антибіотики – на 10,1%, в т. ч. на ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця», ВАТ «Київмепрепарат», ПАТ «Фармак», ПАТ «НВЦ» Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод»;

- виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – на 10,8% (в Україні збільшення – на 8,1%) за рахунок збільшення виробництва тортів – на 1,1%, в т. ч. на ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен»;

- металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 5,1% (в Україні збільшення – на 8,5%) за рахунок виробництва блоків дверних і віконних з металів чорних – на 12,5%; в т. ч. на ПП «Меткон» (виробництво будівельних металевих конструкцій), НВО «Практика» (виробництво листового скла);

Продовження негативної динаміки 2016 року за підсумками січня 2017 року зафіксовано у таких видах промислової діяльності:

- виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 38,3% (в Україні збільшення – на 7,3%) за рахунок зменшення виробництва книг, брошур, листівок та подібної продукції – на 10,5%; газет, які виходять менше 4 разів на тиждень – на 2,7%;

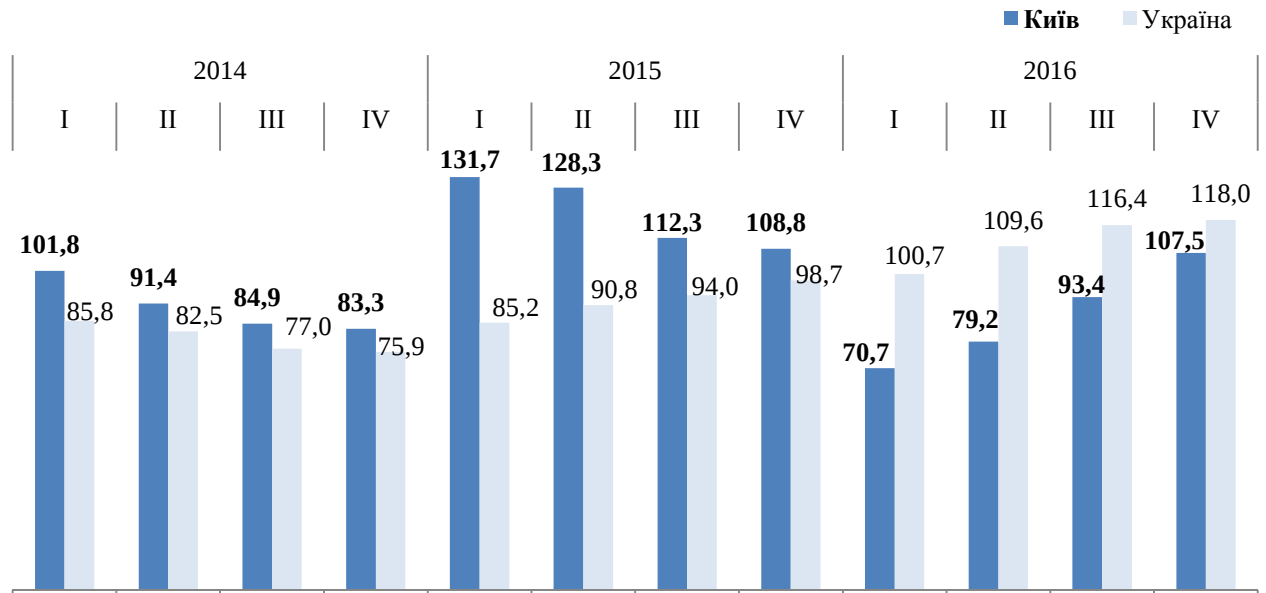
- виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – зменшення на 9,6% (в Україні зменшення – на 8,9%) за рахунок зменшення виробництва засобів мийних та засобів для чищення – на 35,3%, в т. ч. на ТОВ «СК» Джонсон», ТОВ «НВП «Гран», ТОВ «Алес»;

- машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – зменшення на 9,1% (в Україні збільшення – на 16,1%).

Аналіз інвестиційної діяльності

У 2016 році обсяг освоєних капітальних інвестицій становив **96 810,7 млн грн** (29,7% загальнодержавного обсягу), що на 7,5% більше обсягу капітальних інвестицій за 2015 рік (в Україні збільшення на 18%). Обсяг капітальних інвестицій в розрахунку на одну особу становив 33 897,7 грн.

Рис. 2. Динаміка темпів зростання/зменшення капітальних інвестицій у м. Києві порівняно з Україною, у % до відповідного періоду попереднього року



Головним джерелом фінансування капітальних інвестицій є власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 74,2% загального обсягу. Частка залучених та запозичених коштів, а саме кредитів банків і коштів іноземних інвесторів, становила 11,8%. За рахунок державного та місцевих бюджетів освоєно 7,1% капітальних інвестицій.

Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	2015 рік	2016 рік
Усього	100,0	100,0
у т. ч. за рахунок		
коштів державного бюджету	3,2	2,9
коштів місцевих бюджетів	2,5	4,2
власних коштів підприємств та організацій	69,2	74,2
кредитів банків та інших позик	13,8	11,3
коштів іноземних інвесторів	3,0	0,5
коштів населення на будівництво житла	5,8	5,1
інших джерел фінансування	2,5	1,8

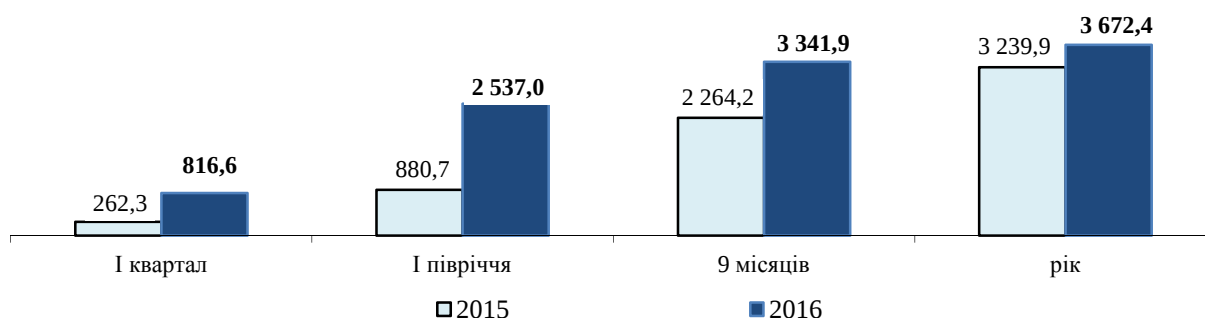
Найвагомішу частку капітальних інвестицій (92,8% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 50,4% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 38,1%. У нематеріальні активи вкладено 7,2% загального обсягу капітальних інвестицій.

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу

	2015 рік	2016 рік
Усього,	100,0	100,0
у т.ч.		
Сільське, лісове та рибне господарство	0,4	0,6
Промисловість	26,2	28,0
Будівництво	12,4	11,6
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	9,2	9,7
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	7,4	14,1
Тимчасове розміщування й організація харчування	0,5	0,9
Інформація та телекомунікації	25,7	13,5
Фінансова та страхова діяльність	6,1	5,7
Операції з нерухомим майном	2,9	5,6
Професійна, наукова та технічна діяльність	2,6	3,0
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	2,1	2,8
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	3,0	2,7
Освіта	0,4	0,5
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	0,2	0,7
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	0,8	0,5
Надання інших видів послуг	0,1	0,1

У 2016 році в економіку міста Києва **іноземними інвесторами вкладено** 3 672,4 млн дол. США прямих інвестицій (акціонерного капіталу) (83,4% загальнодержавного обсягу), що на 13,3% більше обсягу іноземних інвестицій, унесених у 2015 році (3 239,9 млн дол. США).

Рис.3. Надходження прямих інвестицій (акціонерного капіталу) в м. Київ у 2015-2016 роках, млн дол. США



За видами економічної діяльності найбільша частка іноземного акціонерного капіталу вкладена в установи та організації, що здійснюють фінансову та страхову діяльність (72,6% від загального обсягу надходжень інвестицій). Також прямі іноземні інвестиції спрямовувались в оптову та роздрібну торгівлю, ремонт автотранспортних засобів та мотоциклів (12,7%), професійну, наукову та технічну діяльність (4,7%), промисловість (3,1%) та операції з нерухомим майном (2,9%).

У 2016 році інвестиції в економіку м. Києва надійшли від інвесторів із 61 країни світу.

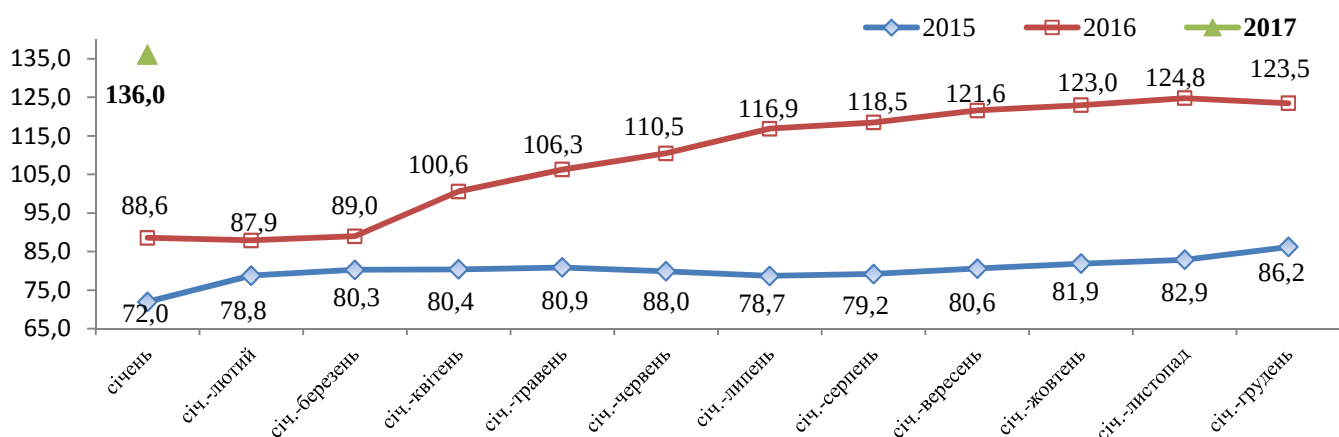
Таблиця 4. Найбільші країни-інвестори, з яких надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) в економіку м. Києва у 2016 році

	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу акціонерного капіталу
Російська Федерація	1 658,7	45,2
Кіпр	325,8	8,9
Австрія	238,4	6,5
Італія	207,5	5,7
Угорщина	187,3	5,1

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних **будівельних робіт** у січні 2017 року становив **906 млн грн** (23,4% загальнодержавного обсягу), що на 36% більше ніж у січні 2016 року (по країні збільшення на 35%).

Рис. 4. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 5. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

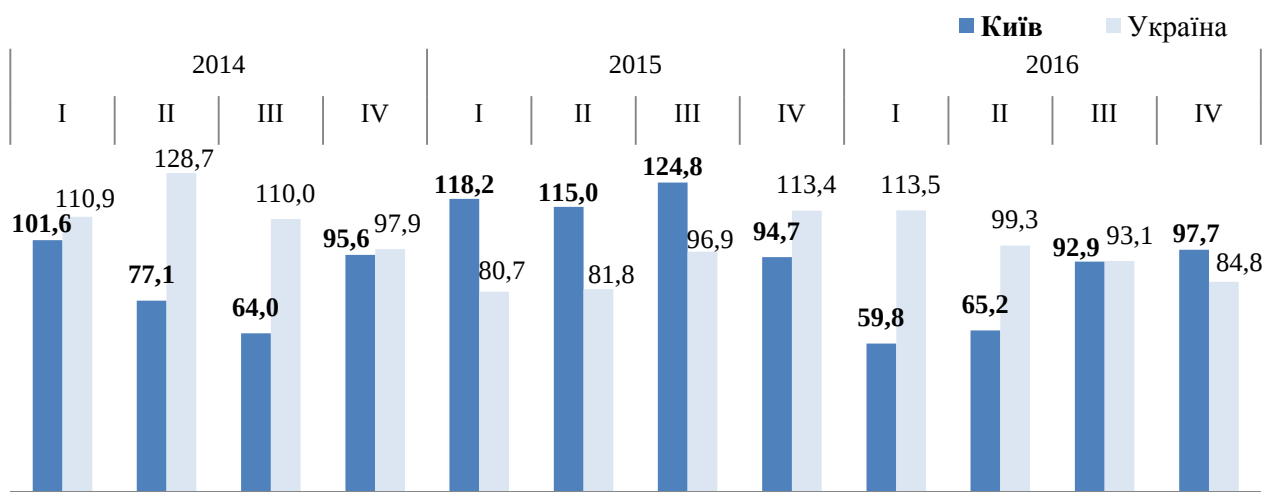
	Виконано будівельних робіт у січні 2017 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня 2016 року
Будівництво	906,0	100,0	136,0
Будівлі	651,2	71,9	125,1
з них			
житлові	434,1	47,9	144,6
нежитлові	217,1	24,0	97,3
Інженерні споруди	254,8	28,1	178,2

У 2016 році за рахунок будівництва нових житлових будинків і реконструкції існуючого житлового фонду в місті **прийнято в експлуатацію 1 334 тис. м²** загальної площі житла (14,2% загальнодержавного обсягу), що на 2,3% менше ніж прийнято у 2015 році (в країні – 84,8%).

Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами склався таким чином: будинки одноквартирні – 3,8% до загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 96,2%.

За рахунок коштів державного бюджету в 2016 році прийнято в експлуатацію житлових будинків загальною площею 15,7 тис. м², що становить 1,2% загального прийняття житла в цілому по місту.

Рис. 5. Динаміка обсягу прийнятого в експлуатацію загальної площі житла у м. Києві в порівнянні з Україною, у % порівняно з відповідним періодом попереднього року

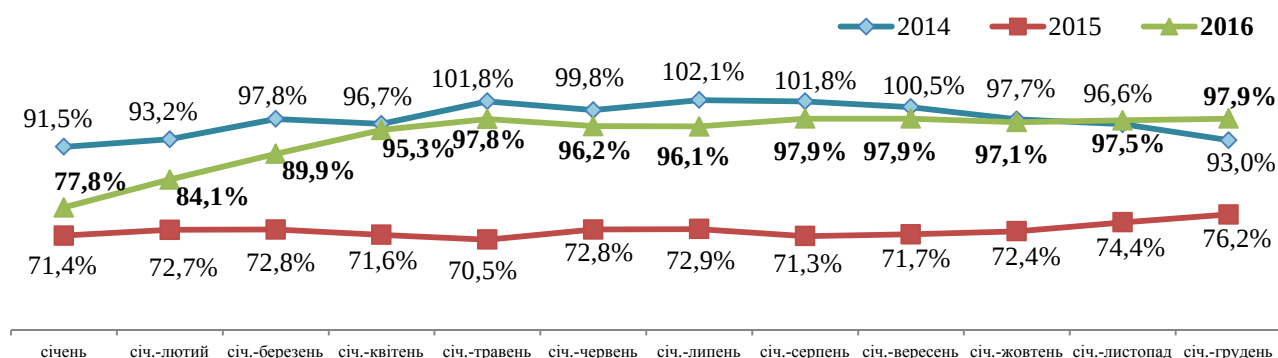


Зовнішня торгівля

У 2016 році обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **24 673,3 млн дол. США** (на 6,2% більше ніж у 2015 році).

Експорт – зменшився на 2,1% порівняно з 2015 роком (в країні зменшення на 4,6%) і становив майже **8 558,2 млн дол. США** (23,5% загальнодержавного обсягу).

Рис. 6. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2014-2016 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

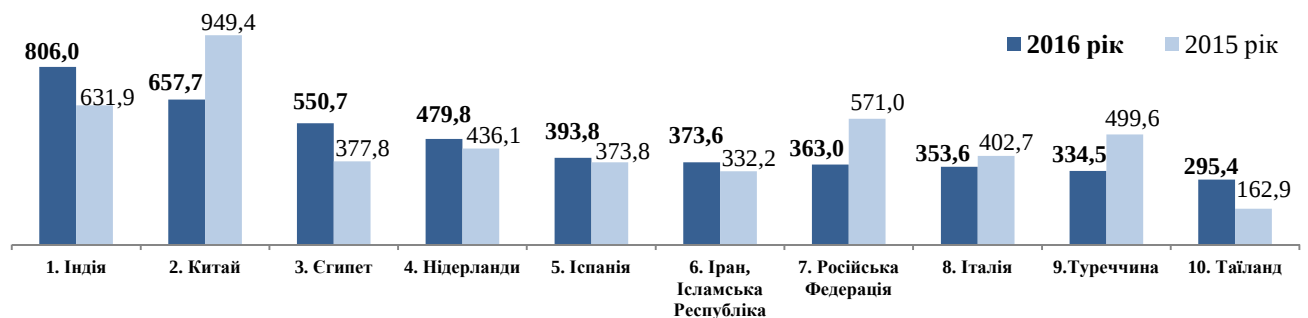
	2015 рік	2016 рік	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому	76,2	97,9	100,0
Зросли:			
Жири та олії тваринного або рослинного походження	85,8	122,0	22,3
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	62,4	117,9	4,8
Готові харчові продукти	86,4	101,3	8,6
Продукти рослинного походження	83,9	100,1	44,2
Скоротилися:			
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	78,0	96,9	1,3
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	46,9	79,2	3,1
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	69,3	54,3	1,2
Мінеральні продукти	45,3	52,9	1,9
Різне	-	-	12,6

Причини скорочення експорту:

- недостатня конкурентоспроможність вітчизняних товарів на світових міжнародних ринках;
- диверсифікація ринків збуту не повною мірою компенсувала поставки продукції на традиційні напрями.

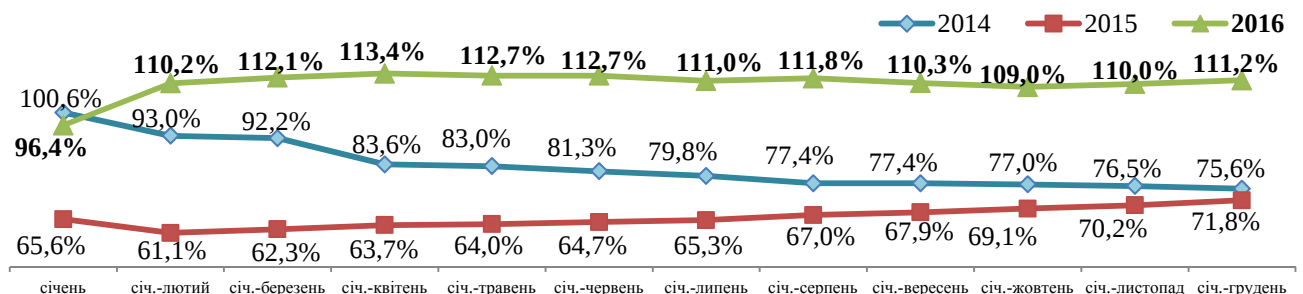
На рівні міста з метою підвищення конкурентоспроможності продукції функціонує Київський інвестиційний веб-портал «InvestInKyiv», на якому розміщується інформація щодо інвестиційних та актуальних комерційних пропозиції київських підприємств для вітчизняних та іноземних контрагентів.

Рис. 7. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у 2016 році, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 11,2% порівняно з 2015 роком (в Україні збільшення на 4,6%) і становив майже **16 115,1** млн дол. США (41,1% загальнодержавного обсягу).

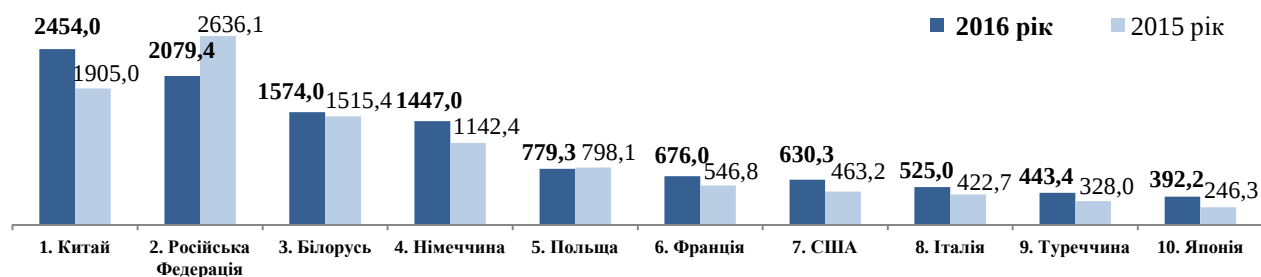
Рис. 8. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2014-2016 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 7. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

		2015 рік	2016 рік	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому		71,8	111,2	100,0
Зросли:	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	66,7	168,5	9,2
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	122,8	120,4	0,3
	Продукти рослинного походження	56,3	126,8	3,6
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	74,6	119,4	23,8
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	79,2	114,1	22,3
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	73,7	112,0	6,2
	Готові харчові продукти	62,7	107,1	3,7
Скоротилися:	Мінеральні продукти	82,0	74,9	13,6
Різне		–	–	17,3

Рис. 9. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у 2016 році, млн дол. США



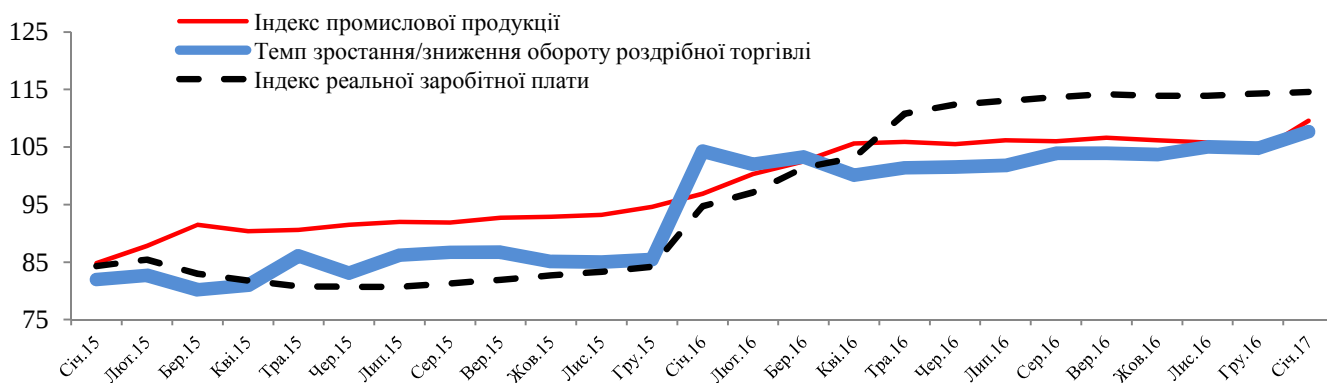
Від'ємне сальдо становило мінус 7 556,9 млн дол. США (у 2015 році – мінус 5 752,5 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,53 (у 2015 році – 0,6).

Стан розвитку споживчого ринку

Оборот роздрібної торгівлі у січні 2017 року збільшився на 7,7% порівняно з січнем 2016 року і становив понад **10,3 млрд грн** (19,6% загальнодержавного обсягу) за рахунок активізації споживчого попиту населення у зв'язку зі зростанням реальної заробітної плати (114,6%).

Рис. 10. Обороти роздрібної торгівлі, нарастаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг роздрібного товарообороту підприємств у розрахунку на одну особу становив 3 092,6 грн, що на 8,7% більше ніж у січні 2016 року.

У січні 2017 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2016 року збільшився на **0,8%** (в Україні – на 1,1%).

Таблиця 8. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

	Січень 2015 р.	Січень 2016 р.	Січень 2017 р.
Індекс споживчих цін	103,6	101,3	100,8
Зросли:			
Відпочинок і культура	103,4	101,1	102,9
Продукти харчування та безалкогольні напої	106,1	103,4	102,5
Транспортні послуги	100,9	99,6	102,2
Ресторани та готелі	99,3	100,4	102,2
Алкогільні напої та тютюнові вироби	105,9	98,3	101,1
Різні товари та послуги	102,9	99,8	100,7
Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла	103,6	100,3	100,6
Послуги зв'язку	101,7	100,0	100,2
Освіта	101,4	100,0	100,1
Скоротилися:			
Одяг і взуття	95,1	88,9	85,7

* Ціни (тарифи) на житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива залишилися на рівні грудня 2016 року.

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні 2017 року рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг становив **80%** (в Україні – 62,6%).

Рис 11. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року

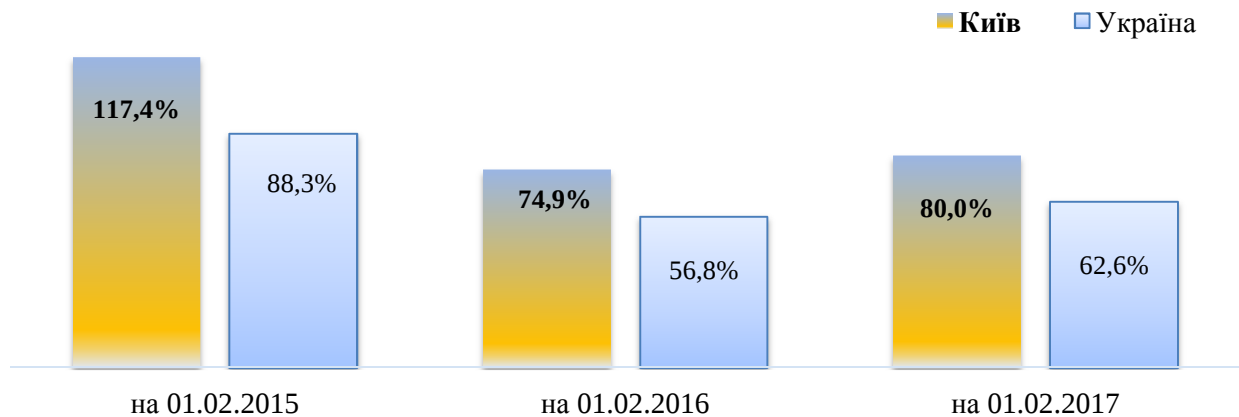
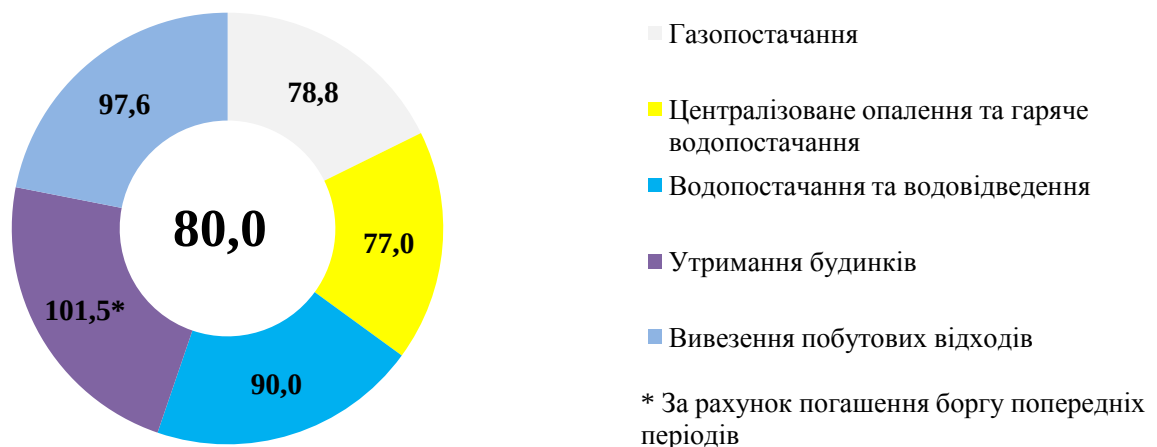


Рис. 12. Структура рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг за видами послуг у січні 2017 року, % (за даними Державної служби статистики України)



Станом на 31.01.2017 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- централізоване опалення та гаряче водопостачання – 2 600,6 млн грн;
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 419,6 млн грн;
- водопостачання та водовідведення – 358,7 млн грн;
- газопостачання – 313,8 млн грн;
- вивезення побутових відходів – 0,9 млн грн.

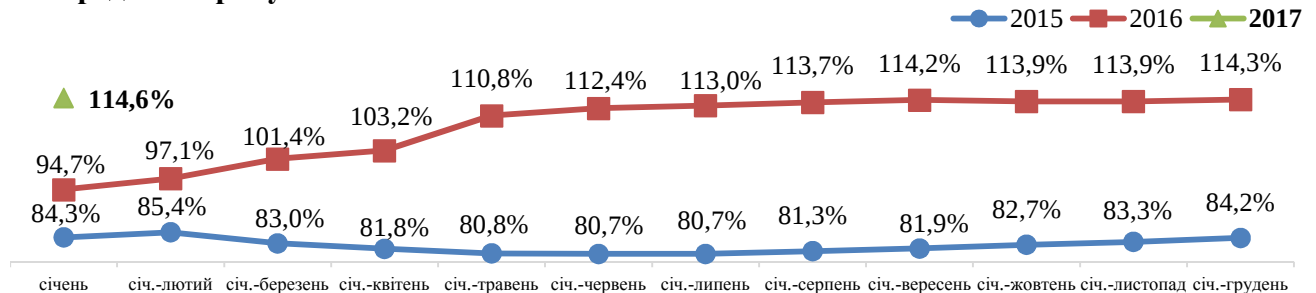
У січні 2017 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1159 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 11 673 тис. грн;
- вручено майже 17,3 тис. попереджень про необхідність погашення боргу;
- оформлено 17 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 148,2 тис. грн.

Доходи населення

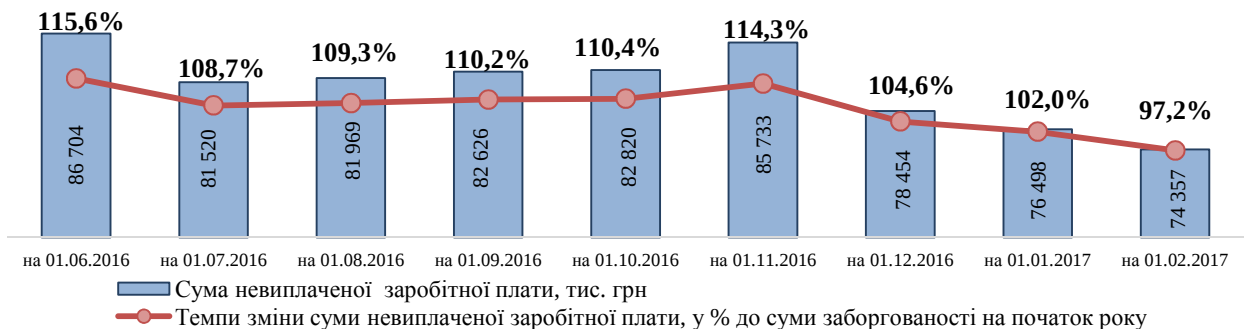
У січні 2017 року **середня номінальна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **9 292 грн** (в Україні – 6 008 грн), що у 2,9 раза вище рівня мінімальної заробітної плати (3 200 грн) та на 30,4% більше ніж у січні 2016 року.

Рис. 13. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.02.2017 зменшилася на 2,8% порівняно з початком року (в Україні заборгованість збільшилася на 6,5% порівняно з початком року) і становила майже **74,4 млн грн** (3,9% загальної суми боргу по Україні), з якої 61,1% або 45,4 млн грн припадало на державні підприємства.

Рис. 14. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.02.2017 становила 50 млн грн, що на 15,9% менше порівняно з початком 2017 року.

Ринок праці

За наявними даними Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві у 2016 році у столиці створено 46 152 нових робочих місць (у 2015 році – 74 636 нових робочих місць).

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу протягом січня 2017 року становила майже 13,4 тис. осіб, з них 13,5% зареєстровано в поточному році.

Протягом січня 2017 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання майже 1,2 тис. осіб (на 15,2% менше ніж у січні 2016 року).

За сприянням служби зайнятості у січні 2017 року працевлаштовано 719 осіб (на 0,6% більше ніж у січні 2016 року).

Навантаження в розрахунку на 10 вільних робочих місць (вакансій) – 16 осіб (на 56,8% менше ніж на кінець січня 2016 року).