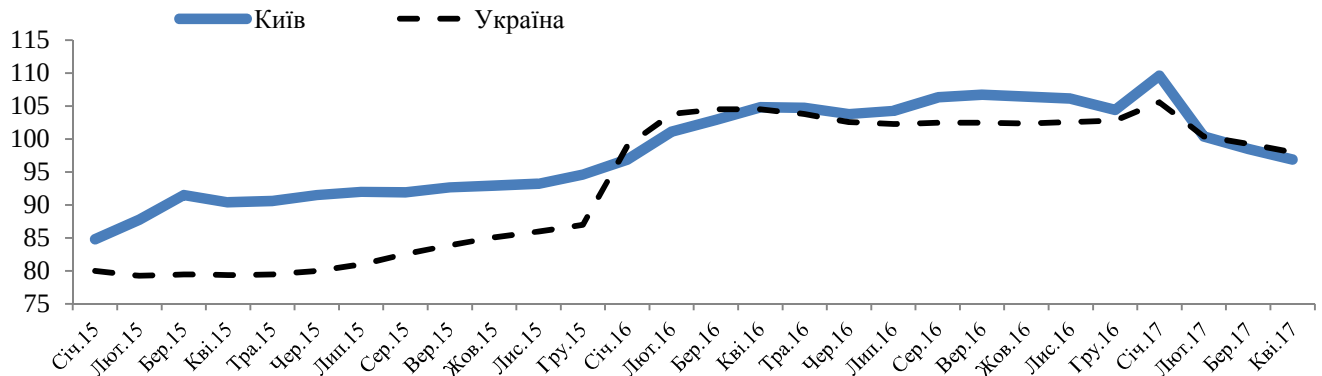


**Моніторинг
соціально-економічного розвитку м. Києва
за січень-квітень 2017 року**

Аналіз реального сектору економіки

Індекс промислової продукції у січні-квітні 2017 року становив **96,9%** (в Україні – 98%) внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 4,2%.

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні-квітні 2017 року збільшився на 10,5 млрд грн порівняно з січнем-квітнем 2016 року і становив **57,9 млрд грн** (8,4% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень- лютий 2017 року	Січень- березень 2017 року	Січень- квітень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	100,4	98,5	96,9	100,0
Зросли: Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	152,0	156,3	139,5	0,6
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	100,6	121,0	123,6	0,7
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	126,8	124,9	117,1	6,3
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	112,2	107,1	106,8	7,4
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	106,3	107,4	103,3	45,5
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	104,2	101,1	101,8	26,7
Скоротилися:				
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	85,0	87,5	83,6	3,6
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	91,7	86,4	86,8	1,9
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічної діяльності	62,7	64,5	62,8	3,5
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	... ¹	... ¹	... ¹	0,3
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	—	—	—	1,9
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	—	—	—	1,6

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Скорочення переробної промисловості у січні-квітні 2017 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

- виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – зменшення на 37,2% (в Україні – збільшення на 0,3%) за рахунок зменшення книг, брошур, листівок та подібної продукції, віддрукованих (крім у вигляді окремих аркушів) – на 12,8%; газет, які виходять менше 4 разів на тиждень – на 2,1%;

- машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 16,4% (в Україні – збільшення на 3,5%) за рахунок зниження виробництва бухгалтерських машин, апаратів касових – на 31,7%, в т. ч. на ТОВ «Юнісистем» (виробництво електронно-обчислювальних машин та іншого устаткування для оброблення інформації); приладів для контролю інших фізичних характеристик – на 23,6%; обладнання для миття, наповнювання, закупорювання пляшок та інших ємкостей – на 13,3%; схем друкованих змонтованих – на 11%, в т. ч. на ДП «Гальванотехніка», ВАТ Київський завод «Радар» (виробництво електронних компонентів);

- металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 13,2% (в Україні – зменшення на 2,6%) за рахунок зменшення виробництва конструкцій інших та їх частин, плит, прутків, кутиків, профілів та виробів подібних, з металів чорних або алюмінію – на 36,2%, в т. ч. на ТОВ «Бетон комплекс» (виготовлення тротуарної плитки (металоконструкцій)), ТОВ «П'ятий елемент» (виготовлення металевих конструкцій та художня ковка), ТОВ «Фермет» (загальні механічні операції), ТОВ «Завод «Куб-Україна» (виробництво металоконструкцій).

Одночасно, спостерігалось зростання випуску продукції за наступними видами економічної діяльності:

- текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – збільшення на 39,5% (в Україні збільшення – на 5,8%) за рахунок збільшення виробництва пальт, напівпальт, плащів чоловічих в 6 разів; білизни постільної – в 1,7 раза, в т. ч. на ПП «Ярослав» (виробництво готових текстильних виробів); комплектів і костюмів чоловічих з тканини, виробничих та професійних в 1,7 раза, в т. ч. на ТОВ «Торнадо» (виробництво робочого одягу); трикотажу спіднього – в 1,7 раза; предметів одягу інших жіночих та дівчачих з тканини, виробничі та професійні – в 1,4 раза; светрів, полуверів, кардиганів, жилетів та виробів подібні, трикотажних та в'язаних – в 1,2 раза;

- виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – збільшення на 23,6% (в Україні – зменшення на 5,1%) за рахунок збільшення виробництва засобів мийних та засобів для чищення – на 21,7%, в т. ч. на спільному Українсько-Польському підприємстві «Єврохім» (виробництво мила та миючих засобів, засобів для чищення та полірування), ТОВ «НВФ» Сімокс» (засоби для чищення посуду);

- виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 17,1% за рахунок збільшення виробництва виробів для транспортування чи пакування продукції з пластмас – в 1,8 раза більше; виробів багатошарових ізолюючих зі скла – на 27,3%; розчинів бетонних, готових для використання – на 25,1%, в т. ч. на Заводі залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської (виготовлення залізобетонних конструкцій),

ТОВ «Бетон сервис» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків), ТОВ «Стромат спецбетон» (виробництво товарного бетону та будівельних сумішей), ТОВ «Автобудкомплекс – К» (виробництво бетонних розчинів, готових для використання);

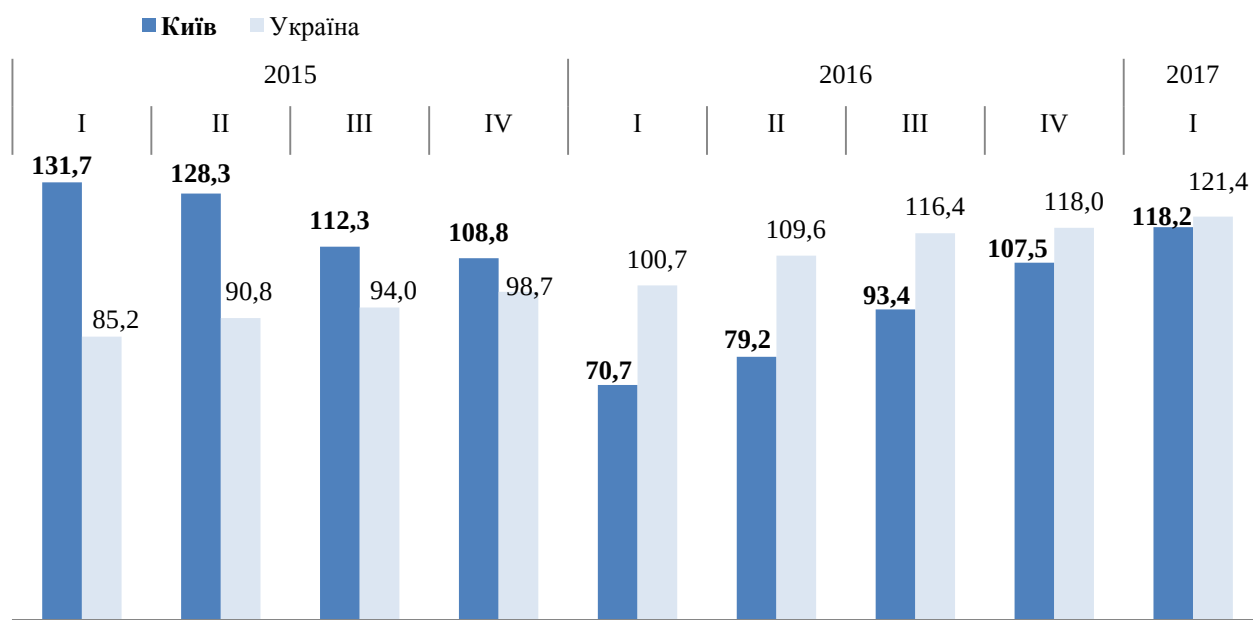
- виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 6,8% за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять гормони і не містять антибіотики – на 16,7%, в т. ч. на ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця»; препаратів лікарських, що містять алкалоїди або їх похідні і не містять гормони чи антибіотики – на 10,9%;

- виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – збільшення на 3,3% (в Україні – збільшення на 4,6%) за рахунок збільшення виробництва напоїв безалкогольних – на 0,8%, в т. ч. на ПАТ «Оболонь», ПАТ «Орлан» (виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв).

Аналіз інвестиційної діяльності

У січні-березні 2017 року обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив **19 350,5 млн грн** (29,9% загальнодержавного обсягу), що на 18,2% більше обсягу капітальних інвестицій за січень-березень 2016 року (в Україні збільшення на 21,4%). Обсяг капітальних інвестицій в розрахунку на одну особу становив 6 730,9 грн.

Рис. 2. Динаміка темпів зростання/зменшення капітальних інвестицій у м. Києві порівняно з Україною, у % до відповідного періоду попереднього року



Головним джерелом фінансування капітальних інвестицій залишаються власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 81,5% загального обсягу. Частка залучених та запозичених коштів, а саме кредитів банків і коштів іноземних інвесторів, становила 7,1%. За рахунок державного та місцевих бюджетів освоєно 3,4% капітальних інвестицій.

Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	Січень-березень 2016 року	Січень-березень 2017 року
Усього	100,0	100,0
у т. ч. за рахунок		
коштів державного бюджету	0,9	0,8
коштів місцевих бюджетів	0,9	2,6
власних коштів підприємств та організацій	78,8	81,5
кредитів банків та інших позик	9,5	6,8
коштів іноземних інвесторів	0,7	0,3
коштів населення на будівництво житла	7,4	5,9
інших джерел фінансування	1,8	2,1

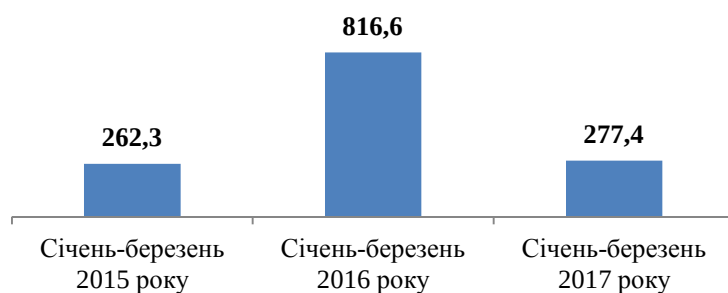
Найвагомішу частку капітальних інвестицій (93% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 45,9% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 42,1%. У нематеріальні активи вкладено 7% загального обсягу капітальних інвестицій.

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу

	Січень-березень 2016 року	Січень-березень 2017 року
Усього,	100,0	100,0
у т.ч.		
Сільське, лісове та рибне господарство	1,0	1,0
Промисловість	29,5	28,7
Будівництво	12,8	11,4
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	12,7	11,3
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	11,7	15,1
Тимчасове розміщування й організація харчування	1,0	0,7
Інформація та телекомунікації	12,7	12,6
Фінансова та страхова діяльність	5,9	5,6
Операції з нерухомим майном	6,0	5,1
Професійна, наукова та технічна діяльність	2,4	2,1
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	2,3	2,7
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	0,8	0,5
Освіта	0,4	0,5
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	0,2	1,5
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	0,5	1,1
Надання інших видів послуг	0,1	0,1

Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу), унесених у економіку міста Києва наростаючим підсумком з початку інвестування, станом на 01.04.2017 становив **22 389,7 млн дол. США**, що на 1,1% більше ніж на початок року (58,8% загальнодержавного обсягу). Обсяг прямих іноземних інвестицій у розрахунку на одну особу населення становили 7 788,1 дол. США.

Рис.3. Надходження прямих інвестицій (акціонерного капіталу) в м. Київ у січні-березні 2015-2017 років, млн дол. США



У січні-березні 2017 року в економіку міста Києва іноземними інвесторами вкладено 277,4 млн дол. США прямих інвестицій (акціонерного капіталу), що у 3 рази менше обсягу іноземних інвестицій, унесених у відповідному періоді попереднього року.

За видами економічної діяльності найвагомішу частку (41,8%) усіх прямих інвестицій, що надійшли в економіку міста, спрямовано в розвиток підприємств та організацій, що здійснюють фінансову та страхову діяльність. Значний обсяг прямих інвестицій вкладено також в оптову та роздрібну торгівлю; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів (15,9%), сферу інформації та телекомунікації та операції з нерухомим майном (по 9% відповідно), професійну, наукову та технічну діяльність (8,7%), промисловість (4,9%), будівництво (3,3%).

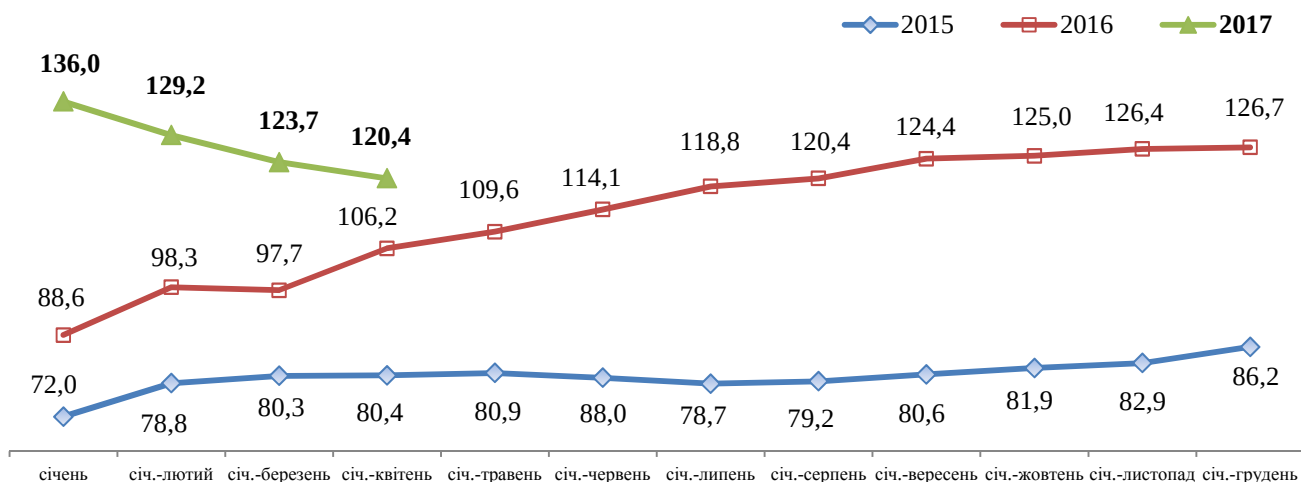
Таблиця 4. Найбільші країни-інвестори, з яких надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) в економіку м. Києва у січні-березні 2017 року

	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу акціонерного капіталу
Кіпр	4 905,0	21,9
Російська Федерація	4 129,5	18,4
Нідерланди	3 694,9	16,5
Франція	1 129,2	5,0
Велика Британія	1 123,1	5,0

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних **будівельних робіт** у січні-квітні 2017 року становив 5 295,6 млн грн (26,1% загальнодержавного обсягу), що на 20,4% більше ніж у січні-квітні 2016 року (по країні збільшення на 17,8%).

Рис. 4. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



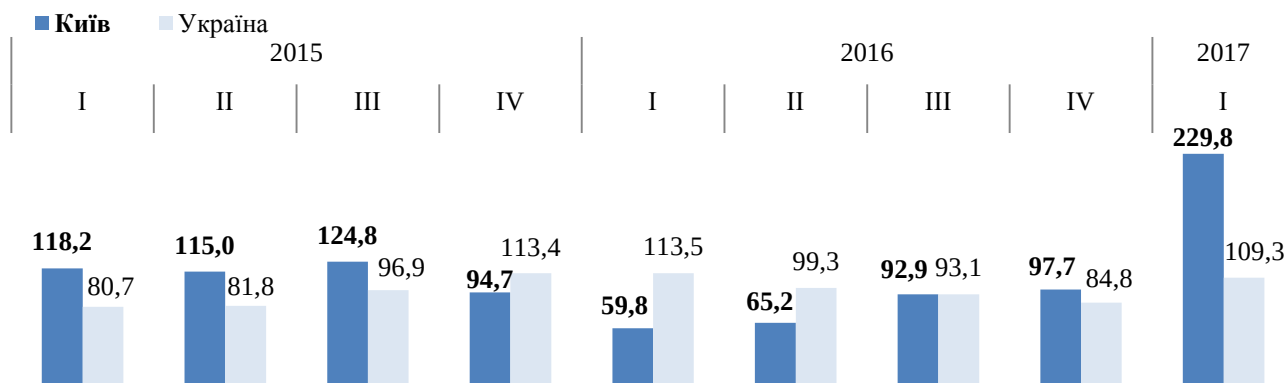
Таблиця 5. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

	Виконано будівельних робіт у січні-квітні 2017 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня-березня 2016 року
Будівництво	5 295,6	100,0	120,4
Будівлі	3 947,1	74,5	119,0
з них			
житлові	2 572,2	48,6	118,1
нежитлові	1 374,9	25,9	120,9
Інженерні споруди	1 348,5	25,5	125,3

У січні-березні 2017 року за рахунок будівництва нових житлових будинків і реконструкції існуючого житлового фонду в місті **прийнято в експлуатацію 295,7 тис. м²** загальної площі житла (14,7% загальнодержавного обсягу), що у 2,3 раза більше ніж прийнято у січні-березні 2016 року (в країні – збільшення на 9,3%).

Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами поділився таким чином: будинки одноквартирні – 5,4% загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 94,6%.

Рис. 5. Динаміка обсягу прийнятого в експлуатацію загальної площі житла у м. Києві в порівнянні з Україною, у % порівняно з відповідним періодом попереднього року



Протягом січня-квітня 2017 року на об'єктах капітального будівництва та капітального ремонту, на яких виконувалися роботи, за рахунок коштів спеціального фонду бюджету м. Києва освоєно 482,4 млн грн, профінансовано 628,4 млн грн, з них:

- на будівництво об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури та метрополітену 254,4 млн грн;
- на об'єкти комунального господарства 186,8 млн грн;
- на об'єкти освіти 97,3 млн грн;
- на об'єкти охорони здоров'я 27,8 млн грн;
- на об'єкти соціального захисту 40,3 млн грн;
- на об'єкти культури 12,1 млн грн;
- на об'єкти фізичної культури та спорту 3,1 млн грн;
- на об'єкти інших галузей господарства 6,6 млн грн.

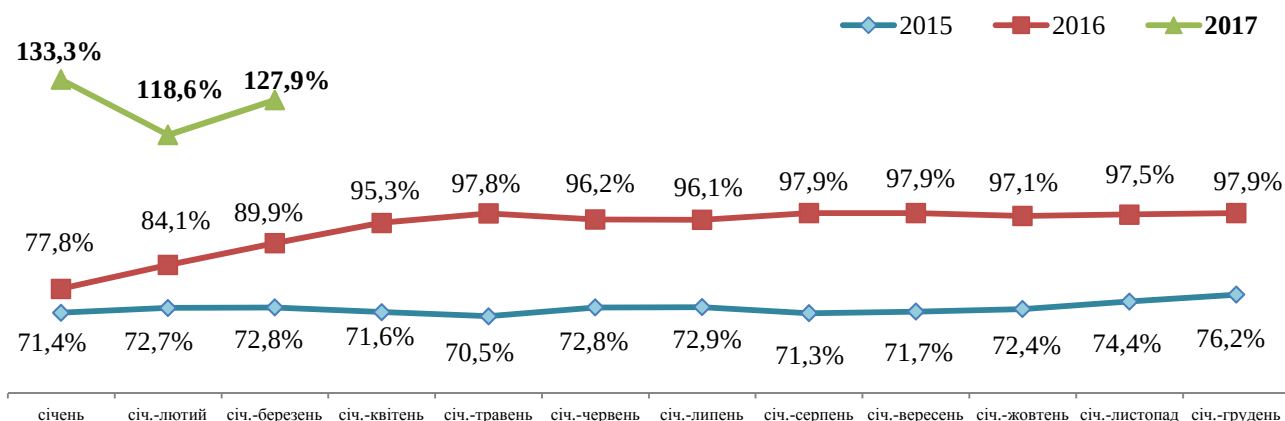
Крім того, за рахунок коштів державного бюджету проводилися роботи з реконструкції споруд очистки стічних каналізаційних вод та будівництва технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації за рахунок державних капітальних видатків освоєно 6,9 млн грн, профінансовано 20,0 млн грн.

Зовнішня торгівля

У січні-березні 2017 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами** становив **6 968 млн дол. США** (на 21,4% більше ніж у січні-березні 2016 року).

Експорт – збільшився на 27,9% порівняно з січнем-березнем 2016 року (в країні збільшення на 34,4%) і становив **2 534,6 млн дол. США** (24,4% загальнодержавного обсягу).

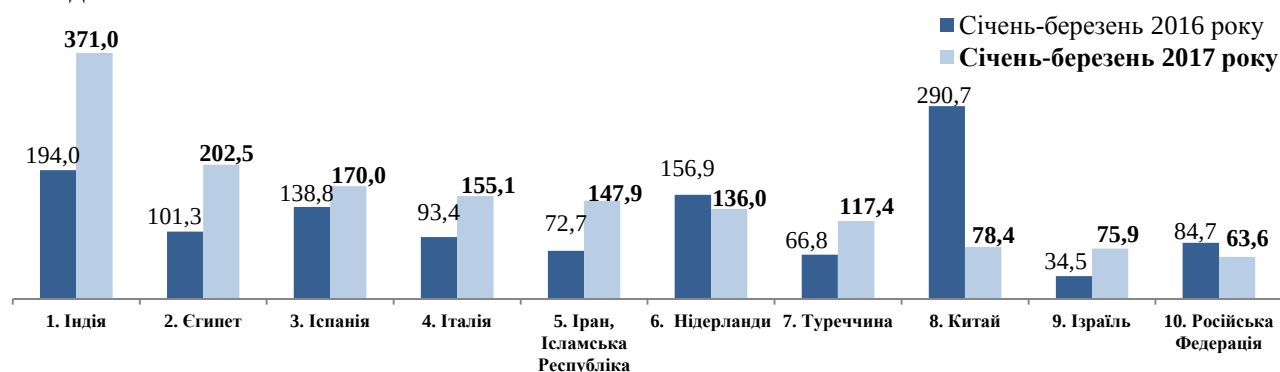
Рис. 6. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2015-2016 років та січня-березня 2017 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

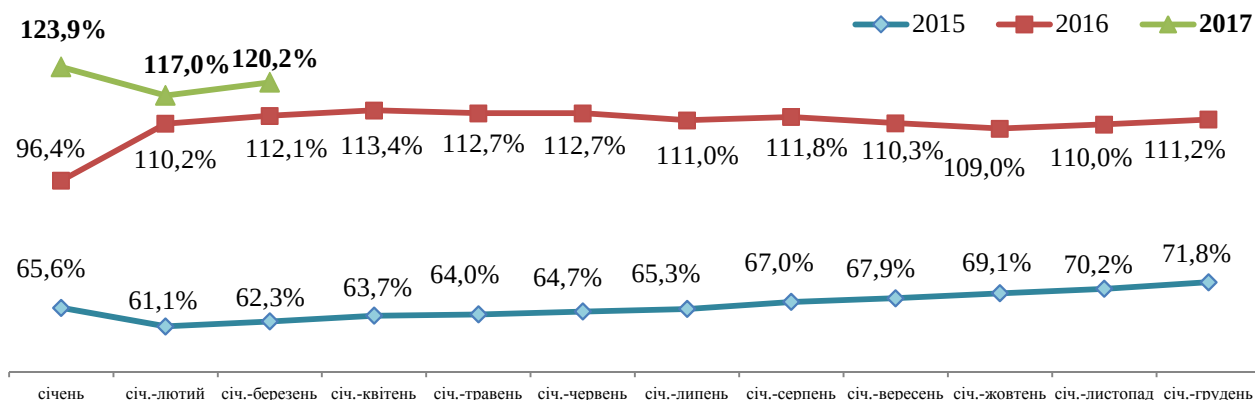
		Січень - березень 2016 року	Січень - березень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому		89,9	128,0	100,0
Зросли:	Мінеральні продукти	33,4	235,9	2,4
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	123,1	156,1	28,0
	Готові харчові продукти	76,2	155,4	9,0
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	59,4	136,0	2,9
	Продукти рослинного походження	96,5	115,6	42,4
Скоротилися:	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	150,8	97,4	3,8
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	98,6	94,1	0,9
	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	50,7	58,6	0,5
Різне		-	-	10,1

Рис. 7. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні-березні 2017 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 20,1% порівняно з січнем-березнем 2016 року (в Україні збільшення на 27,3%) і становив майже **4 433,4** млн дол. США (39,9% загальнодержавного обсягу).

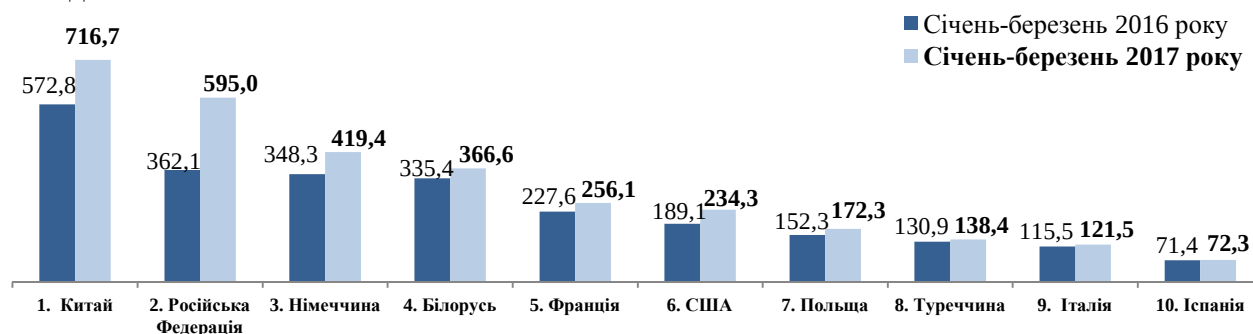
Рис 8. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2015-2016 років та січня-березня 2017 року у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 9. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

		Січень - березень 2016 року	Січень - березень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому		112,1	120,2	100,0
Зросли:	Мінеральні продукти	76,5	143,5	12,7
	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	150,1	140,0	8,9
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	117,9	138,1	23,4
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	125,6	107,9	25,5
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	114,1	107,4	5,1
	Готові харчові продукти	90,0	103,7	3,1
Скоротилися:	Продукти рослинного походження	132,7	95,9	6,0
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	112,1	77,3	0,2
Різне		–	–	15,1

Рис. 9. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні-березні 2017 року, млн дол. США



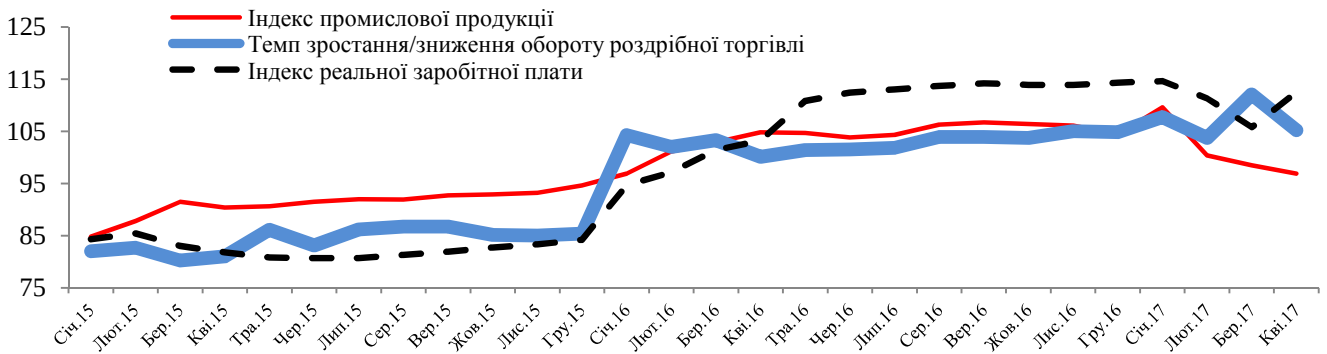
Від'ємне сальдо становило мінус 1 898,8 млн дол. США (у січні-березні 2016 року – мінус 1 663,3 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,57 (у відповідному періоді минулого року – 0,55).

Стан розвитку споживчого ринку

У січні-квітні 2017 року **оборот роздрібної торгівлі** у прівняних цінах збільшився на 5,2% порівняно з січнем-квітнем 2016 року і становив майже 44,2 млрд грн (19,5% загальнодержавного обсягу).

Рис. 10. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У квітні 2017 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2016 року збільшився на 5,2% (в Україні – на 4,9%).

Таблиця 8. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Лютий 2017 р.	Березень 2017 р.	Квітень 2017 р.
Індекс споживчих цін		101,8	104,1	105,2
Зросли:	Продукти харчування та безалкогольні напої	104,6	106,4	108,2
	Алкогільні напої та тютюнові вироби	103,2	104,6	106,1
	Відпочинок і культура	104,2	105,2	105,5
	Ресторани та готелі	103,8	104,0	105,3
	Транспортні послуги	103,4	103,0	104,1
	Одяг і взуття	80,6	103,8	103,4
	Послуги зв'язку	100,1	100,5	103,2
	Житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива	100,0	102,5	102,5
	Охорона здоров'я	101,7	102,3	102,5
	Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла	100,3	99,8	100,3
	Освіта	100,1	100,1	100,2
Скоротилися:	Різні товари та послуги	101,6	101,5	98,5

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні-квітні 2017 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** становив 108,1% (за рахунок погашення боргу попередніх періодів) (в Україні – 89,9%).

Рис 11. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року

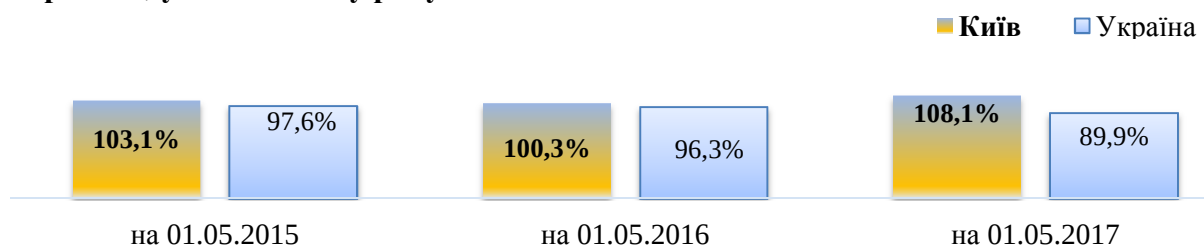
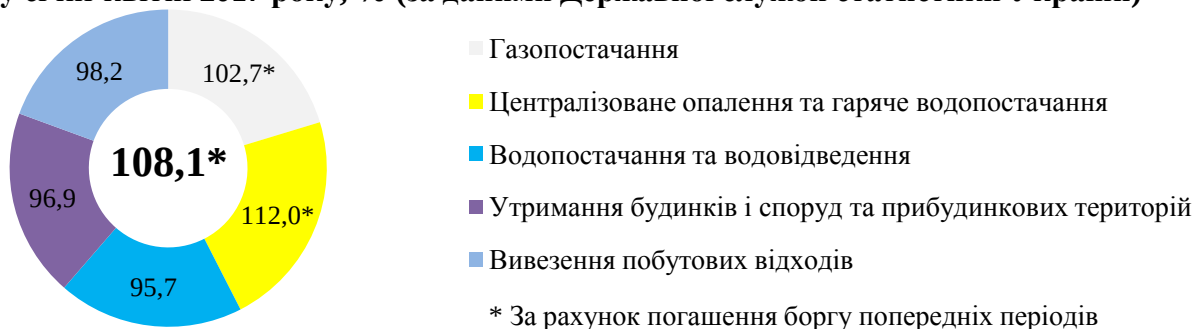


Рис. 12. Структура рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг за видами послуг у січні-квітні 2017 року, % (за даними Державної служби статистики України)



У січні-квітні 2017 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 78,7 тис. домогосподарств, з них 78,5 тис. домогосподарств призначено житлові субсидії, що становило 99,7% загальної кількості домогосподарств, які звернулися за субсидіями.

Середній розмір призначеної субсидії для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг на одне домогосподарство у квітні 2017 року збільшився порівняно з відповідним періодом минулого року у 1,6 раза і становив 1276,3 грн.

Станом на 30.04.2017 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- централізоване опалення та гаряче водопостачання – 1 787,9 млн грн;
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 452 млн грн;
- водопостачання та водовідведення – 364,8 млн грн;
- газопостачання – 277,4 млн грн;
- вивезення побутових відходів – 0,9 млн грн.

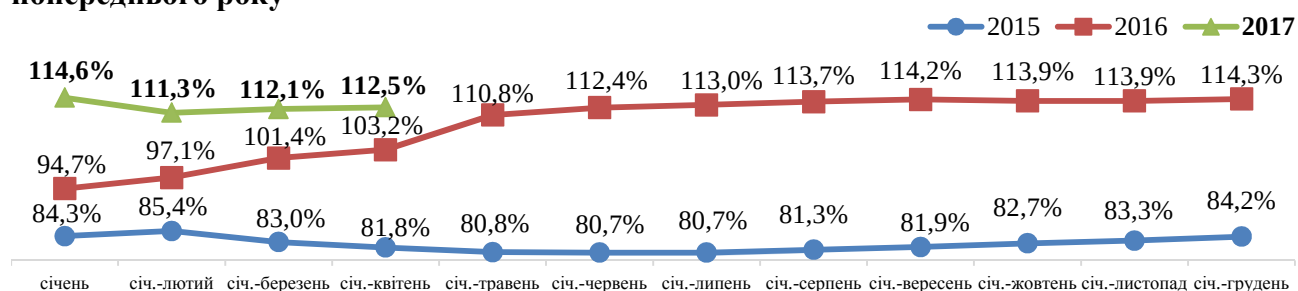
У січні-квітні 2017 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1984 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму майже 13,6 млн грн;
- вручено 68,8 тис. попереджень про необхідність погашення боргу;
- оформлено 136 позовних заяви на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму понад 1 млн грн.

Доходи населення

У січні-квітні 2017 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **10 233 грн** (в Україні – 6 407 грн), що на 29,9% більше ніж у січні-квітні 2016 року.

Рис. 13. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.05.2017 збільшилася на 14,3% порівняно з початком року (в Україні – на 22%) і становила понад **87,4 млн грн** (4% загальної суми боргу по Україні), з якої 58,5% або 51,5 млн грн припадало на державні підприємства.

Рис.14.Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за 2017 рік



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.05.2017 становила понад 62,5 млн грн, що на 5,2% більше порівняно з початком 2017 року.

Ринок праці

За наявними даними Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві у січні-березні 2017 року у столиці створено 15 221 нових робочих місць (у січні-березні 2016 року – 9 264 нових робочих місць).

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу протягом січня-квітня 2017 року становила 18,2 тис. осіб, з них 36,4% зареєстровано в поточному році.

Протягом січня-квітня 2017 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання майже 1,8 тис. осіб (на 29,3% менше ніж у січні-квітні 2016 року).

За сприянням служби зайнятості у січні-квітні 2017 року працевлаштовано майже 4,7 тис. осіб (на 5,7% більше ніж у січні-квітні 2016 року).

Навантаження в розрахунку на 10 вільних робочих місць (вакансій) – 10 осіб (на 69,7% менше ніж на кінець квітня 2016 року).