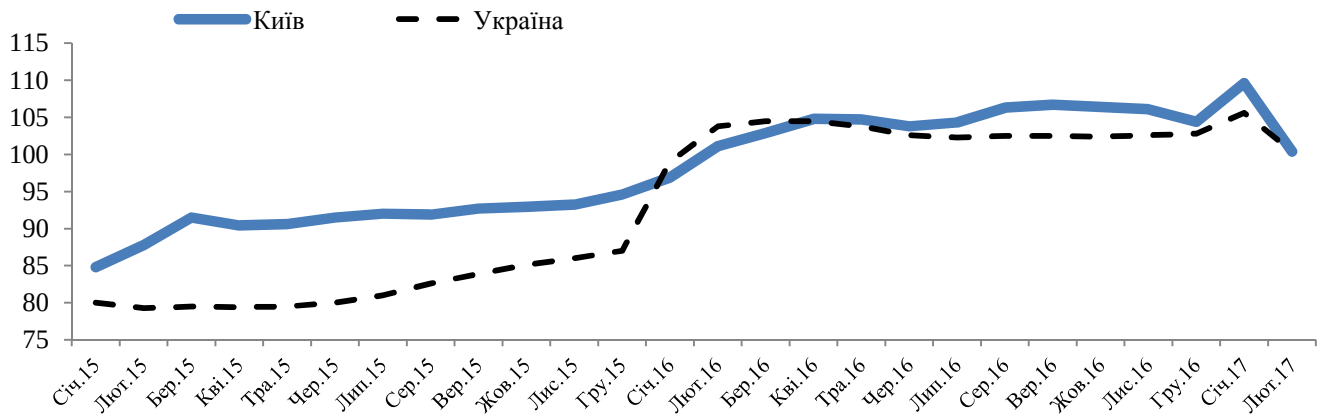


**Моніторинг
соціально-економічного розвитку м. Києва
за січень-лютий 2017 року**

Аналіз реального сектору економіки

Індекс промислової продукції у січні-лютому 2017 року становив 100,4% (в Україні – 100,4%).

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні-лютому 2017 року збільшився на 5 млрд грн порівняно з січнем-лютим 2016 року і становив майже 28,7 млрд грн (8,3% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень- лютий 2015 року	Січень- лютий 2016 року	Січень- лютий 2017 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	87,8	101,1	100,4	100,0
Зросли: Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	138,9	61,6	152,0	0,6
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	111,0	94,1	126,8	5,4
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	79,7	97,2	112,2	7,1
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	75,0	91,1	106,3	41,8
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	86,6	100,2	104,2	32,9
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	107,7	58,0	100,6	0,5
Скоротилися:				
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	99,3	116,3	91,7	2,2
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	104,6	102,2	85,0	3,0
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічної діяльності	69,1	104,4	62,7	3,2
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	...	...	...	0,2
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	–	–	–	1,5
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	–	–	–	1,6

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України “Про державну статистику” щодо конфіденційності інформації.

У січні-лютому 2016 року порівняно з січнем-лютим 2015 року індекс промислової продукції збільшився за рахунок таких видів діяльності:

- текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – збільшення на 52% (в Україні збільшення – на 8,6%) за рахунок збільшення виробництва пальт, напівпальт, плащів чоловічих – в 3,1 рази; комплектів і костюмів чоловічих з тканин, виробничих та професійних – в 2,9 рази, в т. ч. на ТОВ «Торнадо» (виробництво робочого одягу); светрів, пуловерів, кардиганів, жилетів та виробів подібних, трикотажних та в'язаних – на 14%;

- виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 26,8% (в Україні збільшення – на 9,8%) за рахунок збільшення виробництва виробів для транспортування чи пакування продукції з пластмас – на 79,7%; розчинів бетонних, готових для використання – на 34,2%; в т. ч. на ПАТ «Дарницький завод ЗБК», Завод залізобетонних виробів (виготовлення залізобетонних конструкцій), ТОВ «Бетон сервис» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків), ТОВ «Стромат спецбетон» (виробництво товарного бетону та будівельних сумішей), ТОВ «Автобудкомплекс – К» (виробництво бетонних розчинів, готових для використання); виробів багатошарових ізолюючих – на 22,5%; елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного – 8,5% в т. ч. на Завод «ЗБВ ПАТ «ДБК-4»» (виробництво бетону та залізобетонних виробів); виробів багатошарових ізолюючих зі скла – на 32,5%; елементів конструкцій збірних для будівництва з цементу, бетону або каменю штучного – на 21,6% в т. ч. на ТОВ «Бетон комплекс» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків), ПАТ «Завод залізобетонних конструкцій №1 (виробництво виробів з бетону для будівництва);

- виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 12,2% (в Україні зменшення – на 8,7%) за рахунок збільшення виробництва препаратів лікарських, що містять гормони і не містять антибіотики – на 15%; препаратів лікарських, що містять алкалоїди або їх похідні і не містять гормони чи антибіотики – на 14,3%; препаратів лікарських, що містять пеніцилін та інші антибіотики – на 13%, в т. ч. на ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця», ВАТ «Київмепрепарат», ПАТ «Фармак», ПАТ «НВЦ» Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод»;

- виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – збільшення на 6,3% (в Україні збільшення – на 3,5%) за рахунок збільшення виробництва напоїв безалкогольних – на 13,9%, в т. ч. на ПАТ «Орлан» (виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв);

- виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – збільшення на 0,6% (в Україні зменшення – на 4,5%) за рахунок збільшення виробництва засобів косметичних для макіяжу чи догляду за шкірою – на 12%, в т. ч. на ТОВ «НВП «Гран»;

Спад за підсумками січня-лютого 2017 року зафіксовано у наступних видах промислової діяльності:

- металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 8,3% (в Україні збільшення – на 1,9%), за рахунок

виробництва конструкцій інших та їх частин, плит, прутків та виробів подібних, з металів чорних або алюмінію – на 37,1%, в т. ч на КВП ПАТ «Київметробуд» (підприємство має велику промислову базу та виготовляє металеву продукцію для власних потреб), ТОВ «Бетон комплекс» (виготовлення тротуарної плитки (металоконструкцій)), ТОВ «П'ятий елемент» (виготовлення металевих конструкцій та художня ковка), ПП «Меткон» (виробництво будівельних металевих конструкцій), ТОВ «ТММ-Будкомплект» (виробництво залізобетонних виробів), ТОВ «Фермет» (виробництво металоконструкцій для будівництва будівель та споруд; блоків дверних і віконних з металів чорних – на 9,3%; в т. ч на ПАТ «Леокон» (виробництво будівельних металевих конструкцій);

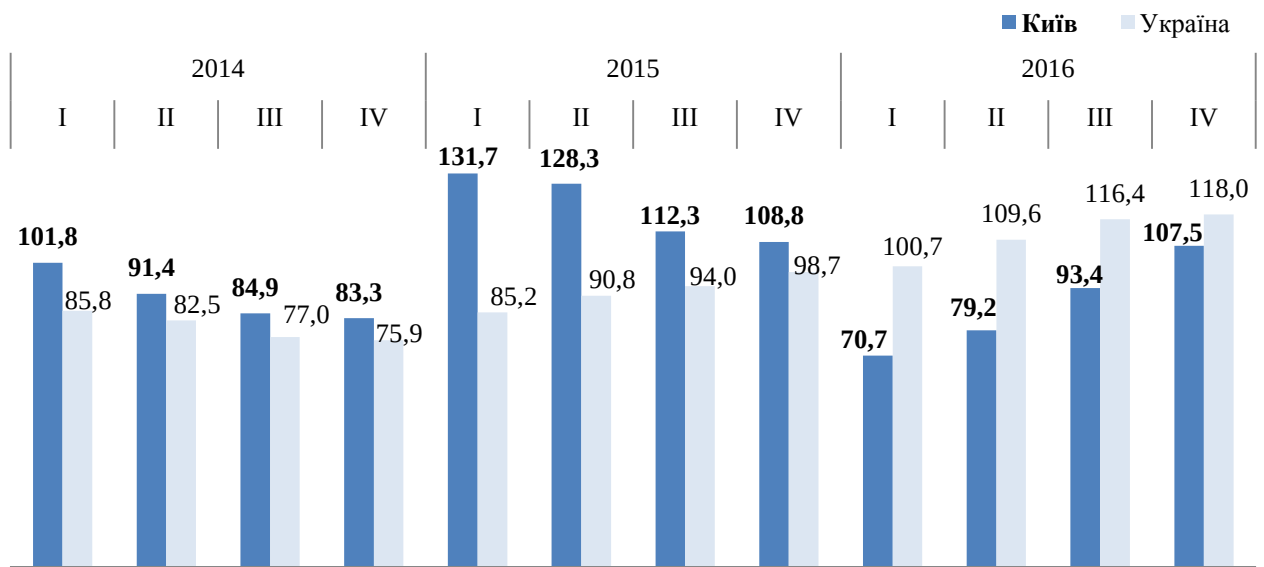
- машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 15% (в Україні збільшення – на 6,2%) за рахунок зменшення виробництва обладнання для миття, наповнення, закупорювання пляшок та інших ємкостей – на 29,8%, схем друкованих змонтованих – на 0,1%, в т. ч. на ДНВП «Електронмаш» (виробництво електронних компонентів), ДП «Гальванотехніка ВАТ Київський завод «Радар» (виробництво електронних компонентів);

- виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – на 37,3% (в Україні збільшення – на 2,8%) за рахунок зменшення виробництва книг, брошур, листівок та подібної продукції – на 22,7%; газет, які виходять менше 4 разів на тиждень – на 2,1%.

Аналіз інвестиційної діяльності

У 2016 році обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив **96 810,7 млн грн** (29,7% загальнодержавного обсягу), що на 7,5% більше обсягу капітальних інвестицій за 2015 рік (в Україні збільшення на 18%). Обсяг капітальних інвестицій в розрахунку на одну особу становив 33 897,7 грн.

Рис. 2. Динаміка темпів зростання/зменшення капітальних інвестицій у м. Києві порівняно з Україною, у % до відповідного періоду попереднього року



Головним джерелом фінансування капітальних інвестицій є власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 74,2% загального обсягу.

Частка залучених та запозичених коштів, а саме кредитів банків і коштів іноземних інвесторів, становила 11,8%. За рахунок державного та місцевих бюджетів освоєно 7,1% капітальних інвестицій.

Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	2015 рік	2016 рік
Усього	100,0	100,0
у т. ч. за рахунок		
коштів державного бюджету	3,2	2,9
коштів місцевих бюджетів	2,5	4,2
власних коштів підприємств та організацій	69,2	74,2
кредитів банків та інших позик	13,8	11,3
коштів іноземних інвесторів	3,0	0,5
коштів населення на будівництво житла	5,8	5,1
інших джерел фінансування	2,5	1,8

Найвагомішу частку капітальних інвестицій (92,8% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 50,4% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 38,1%. У нематеріальні активи вкладено 7,2% загального обсягу капітальних інвестицій.

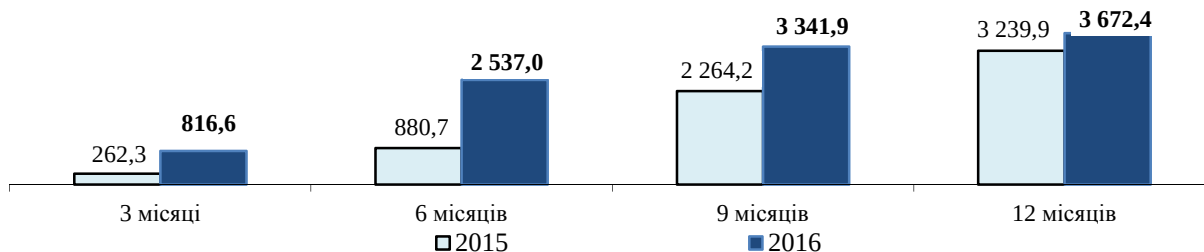
Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу

	2015 рік	2016 рік
Усього,	100,0	100,0
у т.ч.		
Сільське, лісове та рибне господарство	0,4	0,6
Промисловість	26,2	28,0
Будівництво	12,4	11,6
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	9,2	9,7
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	7,4	14,1
Тимчасове розміщування й організація харчування	0,5	0,9
Інформація та телекомунікації	25,7	13,5
Фінансова та страхова діяльність	6,1	5,7
Операції з нерухомим майном	2,9	5,6
Професійна, наукова та технічна діяльність	2,6	3,0
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	2,1	2,8
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	3,0	2,7
Освіта	0,4	0,5
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	0,2	0,7
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	0,8	0,5
Надання інших видів послуг	0,1	0,1

Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу), унесених у економіку міста Києва наростаючим підсумком з початку інвестування, станом на 31.12.2016 становив 21 471,8 млн дол. США, що на 11,3% більше ніж на початок року (57% загальндержавного обсягу). Прямі інвестиції у розрахунку на одну особу становили 7 468,8 дол. США.

У 2016 році в економіку міста Києва іноземними інвесторами вкладено 3 672,4 млн дол. США прямих інвестицій (акціонерного капіталу) (83,4% загальнодержавного обсягу), що на 13,3% більше обсягу іноземних інвестицій, унесених у 2015 році (3 239,9 млн дол. США).

Рис.3. Надходження прямих інвестицій (акціонерного капіталу) в м. Київ у 2015-2016 роках, млн дол. США



За видами економічної діяльності найбільша частка іноземного акціонерного капіталу вкладена в установи та організації, що здійснюють фінансову та страхову діяльність (72,6% загального обсягу надходжень інвестицій). Також прямі іноземні інвестиції спрямовувались в оптову та роздрібну торгівлю, ремонт автотранспортних засобів та мотоциклів (12,7%), професійну, наукову та технічну діяльність (4,7%), промисловість (3,1%) та операції з нерухомим майном (2,9%).

У 2016 році інвестиції в економіку м. Києва надійшли від інвесторів із 61 країни світу.

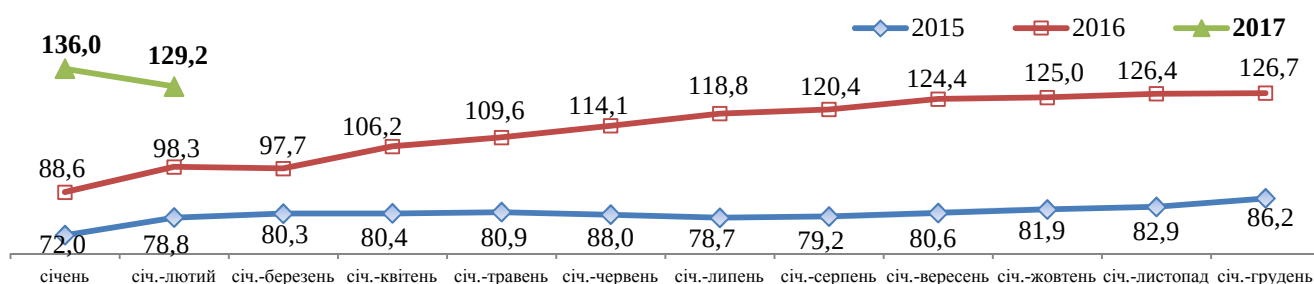
Таблиця 4. Найбільші країни-інвестори, з яких надійшли прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) в економіку м. Києва у 2016 році

	Обсяг, млн дол. США	у % до загального обсягу акціонерного капіталу
Російська Федерація	1 658,7	45,2
Кіпр	325,8	8,9
Австрія	238,4	6,5
Італія	207,5	5,7
Угорщина	187,3	5,1

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних **будівельних робіт** у січні-лютому 2017 року становив 2 195,4 млн грн (26,2% загальнодержавного обсягу), що на 29,2% більше ніж у січні-лютому 2016 року (по країні збільшення на 21%).

Рис. 4. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %



Таблиця 5. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

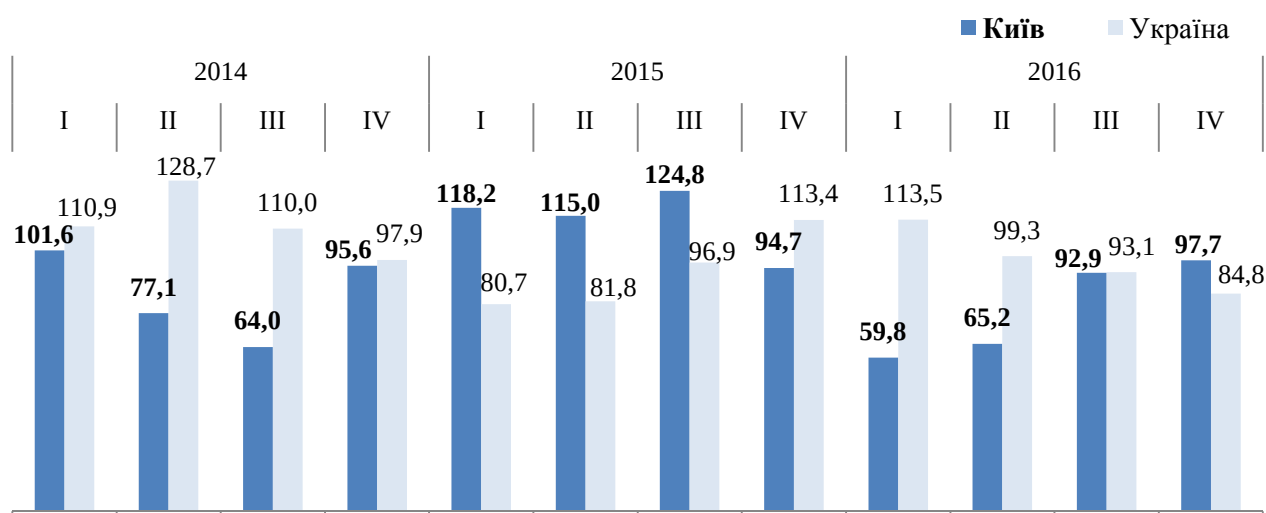
	Виконано будівельних робіт у січні-лютому 2017 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня-лютого 2016 року
Будівництво	2 195,4	100,0	129,2
Будівлі	1 627,3	74,1	123,1
з них			
житлові	1 068,1	48,6	128,1
нежитлові	559,2	25,5	114,3
Інженерні споруди	568,1	25,9	151,0

У 2016 році за рахунок будівництва нових житлових будинків і реконструкції існуючого житлового фонду в місті **прийнято в експлуатацію 1 334 тис. м²** загальної площі житла (14,2% загальнодержавного обсягу), що на 2,3% менше ніж прийнято у 2015 році (в країні – 84,8%).

Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами поділився таким чином: будинки одноквартирні – 3,8% загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 96,2%.

За рахунок коштів державного бюджету в 2016 році прийнято в експлуатацію житлових будинків загальною площею 15,7 тис. м², що становить 1,2% загального прийняття житла в цілому по місту.

Рис. 5. Динаміка обсягу прийнятого в експлуатацію загальної площі житла у м. Києві в порівнянні з Україною, у % порівняно з відповідним періодом попереднього року



Протягом січня-лютого 2016 року на об'єктах капітального будівництва та капітального ремонту, на яких виконувалися роботи, за рахунок коштів спеціального фонду бюджету м. Києва освоєно 85,4 млн грн, профінансовано 61,9 млн грн, з них:

- на будівництво об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури та метрополітену 12,0 млн грн;
- на об'єкти комунального господарства 22,7 млн грн;
- на об'єкти освіти 2,4 млн грн;
- на об'єкти охорони здоров'я 12,8 млн грн;
- на об'єкти соціального захисту 11,0 млн грн;
- на об'єкти культури 0,5 млн грн;
- на об'єкти інших галузей господарства 0,5 млн грн.

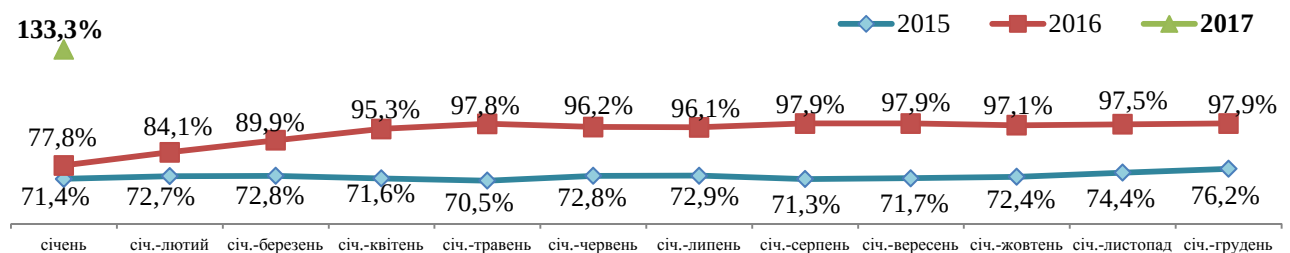
Крім того, за рахунок коштів державного бюджету проводилися роботи з реконструкції споруд очистки стічних каналізаційних вод та будівництва технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації за рахунок державних капітальних видатків (освоєно 5,0 млн грн).

Зовнішня торгівля

У січні 2017 року **обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 1 936,3 млн дол. США** (на 25,8% більше ніж у січні 2016 року).

Експорт – збільшився на 33,3% порівняно з січнем 2016 року (в країні збільшення на 48,1%) і становив майже **738,6 млн дол. США** (24,4% загальнодержавного обсягу).

Рис. 6. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2015-2016 років та січня 2017 року, у % до відповідного періоду попереднього року

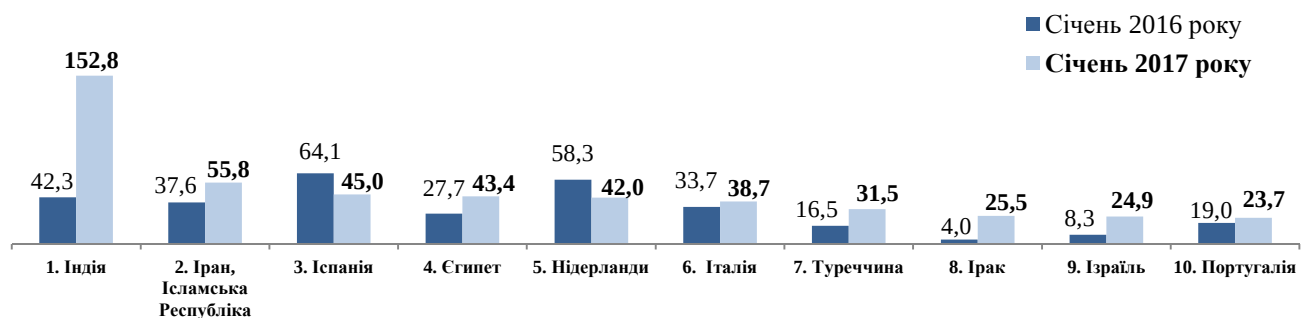


Таблиця 6. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

		Січень 2016 року	Січень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому		77,8	133,3	100,0
Зросли:	Мінеральні продукти	27,7	215,2	2,7
	Готові харчові продукти	62,2	173,6	7,8
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	72,8	164,2	3,0
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	140,4	143,1	30,0
	Продукти рослинного походження	79,2	128,6	45,0
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	86,4	117,5	0,9
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	38,4	117,0	1,9
Скоротилися:	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	213,9	38,2	0,5
Різне		-	-	8,2

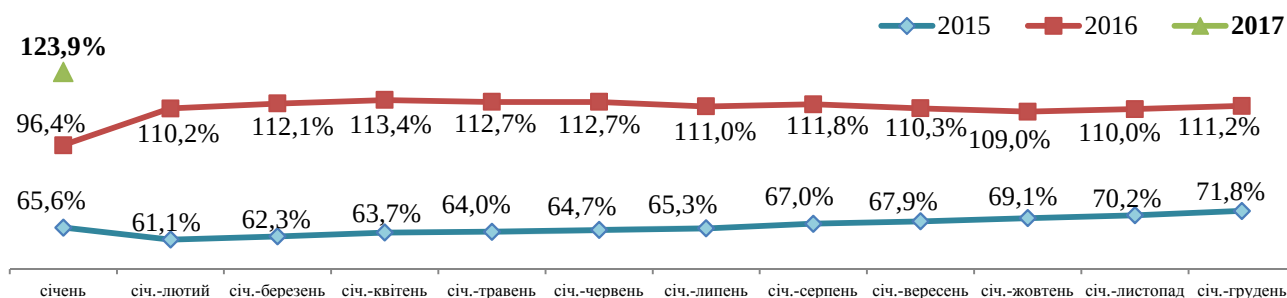
Зростання майже за всіма групами товарів свідчить про збільшення попиту на українську продукцію на світових товарних ринках.

Рис. 7. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у січні 2017 року, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 23,9% порівняно з січнем 2016 року (в Україні збільшення на 32,4%) і становив майже **1 197,7** млн дол. США (38,5% загальнодержавного обсягу).

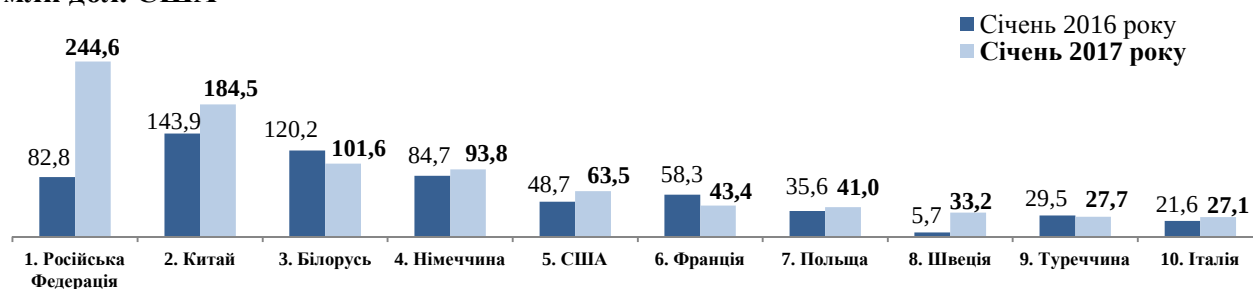
Рис. 8. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2015-2016 років та січня 2017 року, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 7. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

		Січень 2016 року	Січень 2017 року	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому		96,4	123,9	100,0
Зросли:	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	92,3	201,4	28,6
	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	106,2	142,9	7,1
	Мінеральні продукти	79,4	122,5	15,2
Скоротилися:	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	102,0	110,7	4,8
	Готові харчові продукти	95,7	103,8	3,4
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	105,4	99,8	22,7
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	94,2	62,5	0,2
Продукти рослинного походження		122,1	61,4	4,0
Різне		–	–	14,0

Рис. 9. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у січні 2017 року, млн дол. США



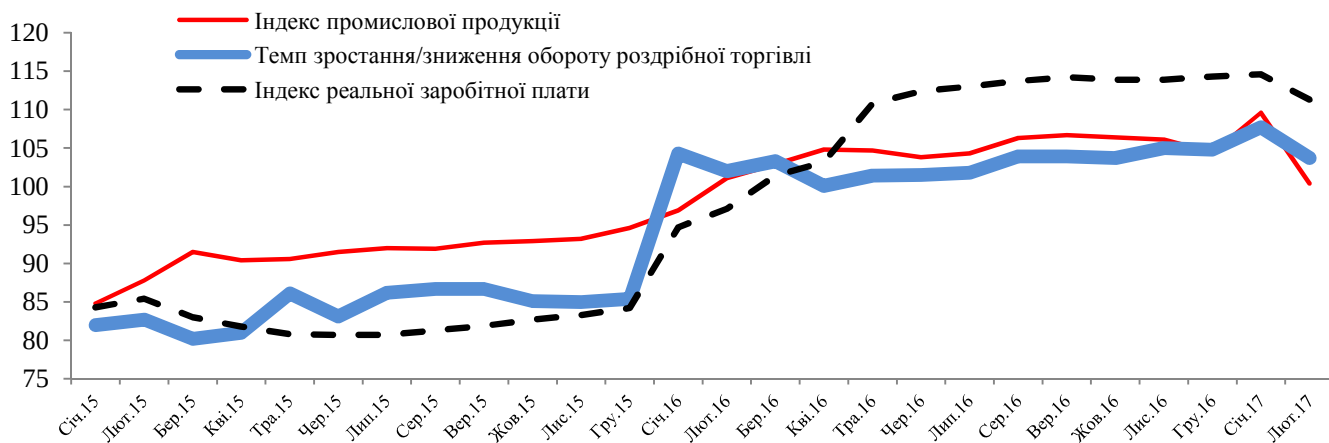
Від'ємне сальдо становило мінус 459,1 млн дол. США (у січні 2016 року – мінус 395,5 млн дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,62 (у січні 2016 року – 0,59).

Стан розвитку споживчого ринку

Оборот роздрібної торгівлі у січні-лютому 2017 року збільшився на 3,7% порівняно з січнем-лютим 2016 року і становив майже **20,4 млрд грн** (19,5% загальнодержавного обсягу).

Рис. 10. Оборот роздрібної торгівлі, нарастаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У лютому 2017 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2016 року збільшився на **1,8%** (в Україні – на 2,1%).

Таблиця 8. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Лютий 2015 р.	Лютий 2016 р.	Лютий 2017 р.
Індекс споживчих цін		110,4	101,0	101,8
Зросли:	Продукти харчування та безалкогольні напої	113,3	103,2	104,6
	Відпочинок і культура	118,1	100,4	104,2
	Ресторани та готелі	103,1	103,6	103,8
	Транспортні послуги	124,3	99,9	103,4
	Алкогольні напої та тютюнові вироби	109,3	94,9	103,2
	Охорона здоров'я	109,2	104,7	101,7
	Різні товари та послуги	107,8	100,3	101,6
	Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла	114,0	101,4	100,3
	Послуги зв'язку	103,1	100,1	100,1
	Освіта	105,3	100,0	100,1
Скоротилися:	Одяг і взуття	95,7	83,8	80,6

* Ціни (тарифи) на житло, воду, електроенергію, газ та інші види палива залишилися на рівні грудня 2016 року.

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні-лютому 2017 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг становив 86,2%** (в Україні – 73,8%).

Рис 11. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року

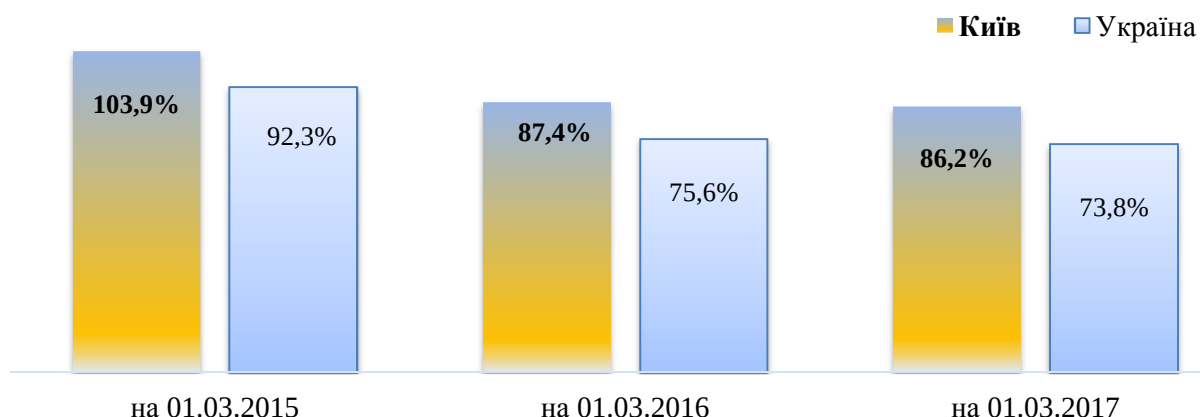
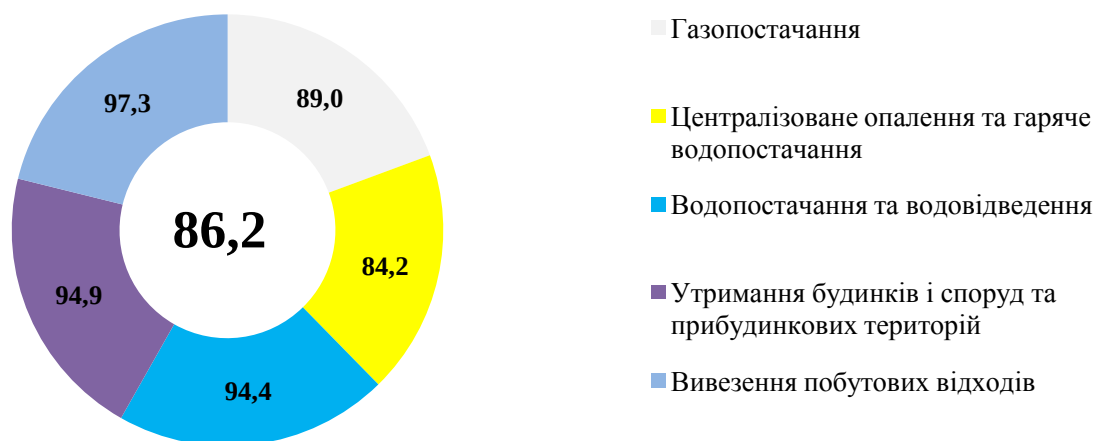


Рис. 12. Структура рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг за видами послуг у січні-лютому 2017 року, % (за даними Державної служби статистики України)



Станом на 28.02.2017 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- централізоване опалення та гаряче водопостачання – 2 688,6 млн грн;
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 447,2 млн грн;
- водопостачання та водовідведення – 359,2 млн грн;
- газопостачання – 314,3 млн грн;
- вивезення побутових відходів – 0,9 млн грн.

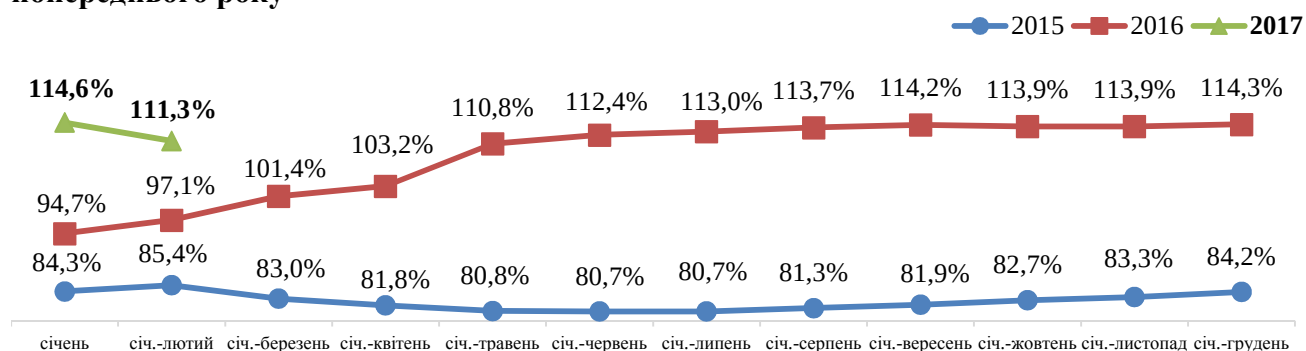
У січні-лютому 2017 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 1440 договорів на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 12 181 тис. грн;
- вручено понад 28,9 тис. попереджень про необхідність погашення боргу;
- оформлено 54 позовних заяви на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 386,7 тис. грн.

Доходи населення

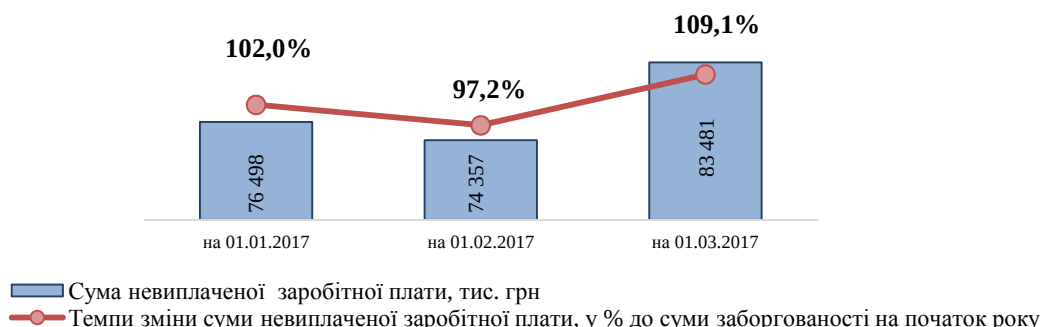
У січні-лютому 2017 року **середньомісячна заробітна плата** штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **9 563 грн** (в Україні – 6 109 грн), що у 3,1 раза вище рівня мінімальної заробітної плати (3 200 грн) та на 27,7% більше ніж у січні-лютому 2016 року.

Рис. 13. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.03.2017 збільшилася на 9,1% порівняно з початком року (в Україні – на 11,4%) і становила майже **83,5 млн грн** (4,2% загальної суми боргу по Україні), з якої 59,4% або 49,6 млн грн припадало на державні підприємства.

Рис.14. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за 2017 рік



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.03.2017 становила 59 млн грн, що на 0,7% менше порівняно з початком 2017 року.

Ринок праці

За наявними даними Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві у січні 2017 року у столиці створено 4 533 нових робочих місць (у січні 2016 року – 2 975 нових робочих місць).

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу протягом січня-лютого 2017 року становила 15 тис. осіб, з них 22,8% зареєстровано в поточному році.

Протягом січня-лютого 2017 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання понад 1,3 тис. осіб (на 8,5% менше ніж у січні-лютому 2016 року).

За сприянням служби зайнятості у січні-лютому 2017 року працевлаштовано 2 258 осіб (на 2,9% більше ніж у січні-лютому 2016 року).

Навантаження в розрахунку на 10 вільних робочих місць (вакансій) – 12 осіб (на 70% менше ніж на кінець лютого 2016 року).

Таблиця 9. Економічна активність населення

	2014 рік	2015 рік	2016 рік
Рівень безробіття (за методологією МОП) у віці 15-70 років, %	6,7	7,0	6,7
Безробітне населення (за методологією МОП), у віці 15-70 років, тис. осіб	98,7	102,6	97,3
Рівень зайнятості у віці 15-70 років, %	62,6	62,0	62,3
Зайняте населення, у віці 15-70 років, тис. осіб	1 368,1	1 357,8	1 364,3